

UCHWAŁA NR X/69/2011
RADY GMINY SUŁĘCZYNO

z dnia 25 listopada 2011 r.

w sprawie podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku w Gminie Sułęczyno.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku Nr 142,poz.1591, z 2002 roku Nr 23,poz.220, Nr 62,poz.558, Nr 113,poz.984, Nr 153,poz.1271 i Nr 214,poz.1806, z 2003 roku Nr 80,poz.717 i Nr 162,poz.1568, z 2004 roku Nr 102,poz.1055 i Nr 116,poz.1203, z 2005 roku Nr 172, poz.1441, Nr 175,poz.1457, z 2006 roku Nr 17,poz.128, Nr 181,poz.1337, z 2007 roku Nr 48,poz.327, Nr 138,poz.974, Nr 173,poz.1218, z 2008 roku Nr 180,poz.1111, Nr 223,poz.1458, z 2009 roku Nr 52,poz.420, Nr 157,poz.1241, z 2010 r. Nr 28,poz.142 i 146, Nr 40, poz.230 i Nr 106,poz.675 oraz z 2011 r. Nr 21,poz.113, Nr 117, poz.679, Nr 134,poz.777 i Nr 217,poz.1281) w związku z art.5 ust.1 i art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 roku Nr 95,poz.613, Nr 96,poz.620, Nr 225,poz.1461 i Nr 226,poz.1475 oraz z 2011 roku Nr 102,poz.584, Nr 112,poz.654 i Nr 171,poz.1016), pkt 1 lit. a,b i c, pkt 2 lit.a,b,c,d i e oraz obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 19 października 2011 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012 roku (M.P. Nr 95,poz.961) **Rada Gminy Sułęczyno uchwala**, co następuje:

§ 1. Stawki podatku od nieruchomości wynoszą:

1. Od budynków lub ich części od **1 m²** powierzchni użytkowej:

- 1) mieszkalnych - **0,65 zł** od **1 m²** powierzchni,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **20,27zł** od **1 m²** powierzchni,
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **5,78 zł** od **1 m²** powierzchni,
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **2,77 zł** od **1 m²** powierzchni,
- 5) pozostałych:
 - a) letniskowych - **7,28 zł** od **1 m²** powierzchni,
 - b) gospodarczych i garaży wolnostojących na działkach letniskowych - **7,18 zł** od **1 m²** powierzchni,
 - c) gospodarczych i garaży wolnostojących na działkach budowlanych - **5,50 zł** od **1 m²** powierzchni,
 - d) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **6,97 zł** za **1 m²** powierzchni.

2. Od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej - **2 %** wartości,

3. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,80 zł** od **1 m²** powierzchni,
- 2) pod budownictwo mieszkaniowe - **0,34 zł** od **1 m²** powierzchni,
- 3) stanowiących działki letniskowe i tereny rekreacyjno-wypoczynkowe - **0,41 zł** od **1 m²** powierzchni,
- 4) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,34 zł** od **1 m²** powierzchni,
- 5) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **3,87 zł** od **1 ha** powierzchni.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) budynki i budowle lub ich części oraz grunty wykorzystywane na cele publicznej ochrony przeciwpożarowej,

- 2) budynki i budowle lub ich części oraz zajęte przez nie grunty wykorzystywane do prowadzenia działalności w zakresie upowszechniania kultury, kultury fizycznej i sportu,
- 3) budowle lub ich części związane ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę oraz zbiorowym odprowadzaniem ścieków,
- 4) grunty stanowiące drogi w gospodarstwach rolnych i leśnych osób fizycznych, sklasyfikowane na użytkach rolnych i gruntach leśnych, jak i niesklasyfikowane, służące prowadzeniu działalności rolniczej lub leśnej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XXVIII/226/2010 Rady Gminy Sulęcyno z dnia 13 października 2010 roku w sprawie podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku w Gminie Sulęcyno.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od dnia 01 stycznia 2012 roku.