

 **GMINA SULĘCZYNO**

 ul. Kaszubska 26, 83-320 Sulęczyno

 NIP 589-15-89-065

Tel tel./ fax. 58 685-63-93

........................................................ Sulęczyno, dnia …………………..

 (imię i nazwisko lub adres inwestora)

……………………………………….

 (adres)

………………………………………..

 (telefon)

**WNIOSEK O WYDANIE**

**DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY**

**Lokalizacja inwestycji:**

* Miejscowość …………………………………………………………………………………………………
* Nr ew. działki/ obręb ……………………………………………………………………………………….

**Charakterystyka inwestycji:**

* Określenie planowanego sposobu i charakterystyki zagospodarowania terenu

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

* Przeznaczenie i gabaryty projektowanych obiektów budowlanych

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

* Powierzchnia sprzedaży[[1]](#endnote-1)

…………………………………………………………………………………………………………………(dotyczy obiektu handlowego)

* Szkic zamierzonej inwestycji wykonany na załączonej kopii mapy zasadniczej (jeden egzemplarz linią …………………………………………………………………………………………………….........)
* Określenie charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji (np. informacje zawierające dane na temat charakterystycznych etapów realizacji planowanej inwestycji- budowy, rodzaj technologii i procesów związanych z przewidywaną działalnością gospodarczą)

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

* Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowiskoi (w przypadku braku obowiązku prowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko)

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

* Określenie zapotrzebowania na:
1. wodę …………………………………………………………………………………………………….
2. energię ………………………………………………………………………………………………….
* Sposób odprowadzaniai / oczyszczania ścieków

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

* Sposób unieszkodliwiania odpadów

……………………………………………………………………………………………………………….

……………………………………………………………………………………………………………….

* Innei

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

* Dojazd do działki za pośrednictwem:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………….

 (podpis wnioskodawcy)

**Załączniki:**

1. 2 egz. kopii mapy zasadniczej (katastralnej) w skali 1:500 \* lub 1:1000 \* inwestycje liniowe 1: 2000 \* zawierające obszar, na którym zamierzona inwestycja będzie oddziaływać z określeniem granic terenu objętego wnioskiem Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kartuzach.

Mapa powinna obejmować obszar w odległości nie mniejszej niż trzykrotna szerokość frontu działki objętej wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy, nie mniejszej jednak niż 50 m.

1. określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych, przedstawione w formie opisowej i graficznej,
2. zapewnienia od właściwych jednostek organizacyjnych, gwarantujące wykonanie uzbrojenia terenui *(dotyczy działek nieuzbrojonych),*
3. dowód dotyczący wielkości gospodarstwa rolnego związanego z zamierzoną zabudową zagrodowąi *(dotyczy zabudowy zagrodowej nie stanowiącej kontynuacji istniejącej zabudowy zagrodowej na działce sąsiedniej),*
4. pełnomocnictwo w razie ustanowienia osoby do występowania w imieniu inwestora,
5. kserokopia aktu notarialnego w przypadku służebności drogowej,
6. dowód uiszczenia opłaty skarbowej w wysokości 107,00 zł (nie dotyczy zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej).
1. niepotrzebne skreślić [↑](#endnote-ref-1)