



Załącznik A do SIWZ Opisu przedmiotu zamówienia

ZNAK SPRAWY: ZP.271.2.2018

**Zagospodarowanie szlaków wodnych i budowa infrastruktury turystycznej – Pomorskie Szlaki Kajakowe – „Szlakiem Górnej Słupi”
Opis przedmiotu zamówienia**

1. Zamówienie obejmuje wykonanie robót:

Część nr 1 Przystań kajakowa nad jeziorem Węgorzyno tj. budowa pomostu, małej architektury wraz z przygotowaniem miejsca do wypoczynku i rekreacji,

Część nr 2 Przystań kajakowa Centrum – Budowa pomostu małej architektury wraz z przygotowaniem miejsca do wypoczynku i rekreacji w Sulęcynie,

Część nr 3 Przenoska przed jeziorem Węgorzyno – budowa małej architektury wraz z przygotowaniem miejsca do wypoczynku i rekreacji w Żakowie.

2. Zakres zamówienia:

2.1. Zagospodarowanie placu budowy i oznaczenie budowy tablicami zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2.2. Roboty geodezyjne polegające na wytyczeniu obiektów. Wykonawca zobowiązany jest do wytyczenia obiektów zgodnie z dokumentacją projektową, Wykonawca zobowiązany jest do sprowadzenia prawidłowości wytyczeń i zgłoszenia Inspektorowi nadzoru wszelkich błędów, niejasności i odstępstw przed rozpoczęciem robót.

2.3. Roboty ziemne, roboty budowlane, roboty wykończeniowe wraz z instalacjami i urządzeniami infrastrukturą techniczną, roboty budowlane związane z zagospodarowaniem terenu – zgodnie z dokumentacją projektową,

2.4. Sporządzenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz dokumentacji powykonawczej,

2.5. Dodatkowe informacje dot. poszczególnych części:

Część nr 1 Przystań kajakowa nad jeziorem Węgorzyno tj. budowa pomostu, małej architektury wraz z przygotowaniem miejsca do wypoczynku i rekreacji.

Przedmiotem opracowania jest wykonanie robót budowlanych dla inwestycji polegającej na: budowie pomostu pływającego i małej architektury jako miejsce do wypoczynku i rekreacji w ramach projektu „Pomorskie Szlaki Kajakowe” na terenie działek nr 381, 3181/13, 13181/15 i 178/3 - obręb Sulęcyno, Gmina Sulęcyno
Inwestycja będzie realizowana na w ramach projektu "Pomorskie Szlaki Kajakowe"

Zakres projektu:

- pomost pływający
- slip
- niwelacja terenu celem wykonania dojazdu do slipu oraz dojścia do terenu rekreacyjnego
- wysypanie piasku na terenie rekreacyjnym
- mała architektura: ławo stoły, ławki, śmietniki, lampy solarne,
- wiata rekreacyjna, toy-toy w obudowie drewnianej,

Teren inwestycji obejmuje działki nr 381, 3181/13, 13181/15 i 178/3 - obręb Sulęcyno, Gmina Sulęcyno

Podstawowe parametry i charakterystyka projektowanej konstrukcji pomostu.

Charakterystyczne parametry techniczne:

- całkowita długość pomostu 20 m
- szerokość pomostu 2,0 m
- powierzchnia pomostu 36,0 m²
- zamocowanie pomostu do pali kotwiczących ze świdrem
- zagłębienie w dno ~1,5 m

- **Informacje ogólne do pomostu**

Usytuowanie pomostu:

Projektuje się usytuować przedmiotowy pomost na terenie działek nr 3181/15 i 381 w bezpośredniej bliskości działki nr 3181/13, na części której projektuje się teren rekreacyjny.

- **Wykonanie pomostu:**

Warunki wykorzystania terenu na budowę pomostu polegać będą na dowiezieniu na plac budowy gotowych elementów pomostów, zwodowanie ich za pomocą dźwigu o odpowiednim udźwigu oraz zamocowanie pomostu do pali kotwiczących. Montaż odbywać będzie się przez wykwalifikowane osoby.

- **Podstawowe parametry i charakterystyka slipu**

- Część naziemna slipu to utwardzenie – kostka betonowa układana ze spadkiem w kierunku zbiornika wodnego
- Część podwodna slipu to prefabrykowane płyty żelbetowe – układane na ze spadkiem ~17% w kierunku zbiornika wodnego. Przewiduje się ułożenie 6 płyt prefabrykowanych o wymiarach 3,00 m x 1.25 i grubości 15cm z betonu B30w8. Ostatnia z płyt zakończona ostrogą o szerokości 20 cm i wysokości 10 cm. Płyty zbrojone siatkami ze stali A-III, Ø12, oczko 15 cm.

- Palisada boczna wykonana z pali drewnianych Ø160. Zastosować drewno modrzewiowe impregnowane ciśnieniowo. Długość pali do 1,5 m

- Pale zaporowe – pale drewniane Ø250. Zastosować drewno modrzewiowe impregnowane ciśnieniowo. Długość pali do 2,5m. szt. 4

- Warunki prowadzenia robot ziemnych i fundamentowych. Roboty ziemne prowadzić ze szczególną starannością, aby nie dopuścić do zniszczenia naturalnej struktury gruntu.

Grunty nienośne usunąć wypełnić - uzupełnienie zagęścić do $ID \geq 0,75$. Na wypełnieniu uformować poduszkę piaskowo - żwirową miąższości 180 cm zagęszczaną warstwami o grubości max. 20cm do $ID \geq 0,75$.

Jeżeli w poziomie posadowienia zlegałyby np gliny miękkoplastyczne to należy dokonać wymiany gruntu usuwając upłynioną glinę na głębokość niż 0,50m poniżej fundamentów, a ubytki uzupełniając podsypką żwirową z zagęszczeniem takim, aby stopień zagęszczenia $ID > 0,50$.

- **Podstawowe parametry i charakterystyka wiaty rekreacyjnej**

- Fundamenty: stopy wylewane na mokro na placu budowy z betonu B20.

Stopy fundamentowe: zbroić siatką Ø12 (RB500W). Podczas wykonywania stop należy umieścić pręty zbrojeniowe do połączenia ze zbrojeniem słupów fundamentowych, dla zachowania ciągłości zbrojenia.

Wysokość stop $h=35$ cm

Słupy fundamentowe: żelbetowe, wylewane na mokro z betonu B20 do poziomu -0,10, zbrojenie podłużne 4Ø12 (RB500W) i poprzecznicie Ø6 (St3SX-b).

Przed zamontowaniem słupów należy w nich obsadzić na głębokości ~50 cm płaskowniki stalowe z przespawanymi prętami

Fundamenty należy wykonać na warstwie chudego betonu o gr 10 cm

- Dach: z drewna sosnowego kl. C30, krokwie 6x18, jętki 6x18, płatwie 14x20, słupy 14x14, miecze 12x12. Elementy drewniane kontrakcji należy zabezpieczyć przed szkodnikami i korozją biologiczną odpowiednimi środkami antykorozyjnymi posiadającymi atesty.

- Pokrycie dachu: blacho dachówka na pełnym deskowaniu. Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej lub aluminiowej

- Sztywność przestrzenna wiaty: zapewnia się poprzez wykonanie mieczy w kierunku poprzecznym i podróznym, wykonanie krzyżujących się ściągów stalowych, usztywniających dwa pola wiaty, staranne wykonanie poszczególnych elementów wiaty z wykorzystaniem łączników stalowych, gwoździ oraz śrub $\varnothing 12$ i 16, dokładne wykonanie połączeń konstrukcyjnych zgodnie z technologią szkieletu drewnianego, pełne obicie dachu.

Teren inwestycji znajduje się przy promenadzie. Wykonane roboty nie mogą negatywnie wpłynąć na otoczenie oraz pogorszyć stanu istniejącego terenu przyległego i promenady.

Ponadto zakres prac obejmuje wykonanie oznakowania drogowego i wodnego, tablicy informacyjno -promocyjnej, tablicy promocyjno-pamiątkowej zgodnie z załącznikiem oznakowanie dla Części nr 1 zadania.

Część nr 2 Przystań kajakowa Centrum – Budowa pomostu małej architektury wraz z przygotowaniem miejsca do wypoczynku i rekreacji w Sulęcynie.

- Przedmiotem opracowania jest wykonanie inwestycji polegającej na: budowie pomostu stałego na palach na rzece Stupia, montaż obiektów małej architektury (ławka – szt.2, kosz na śmieci – szt. 1, ławostół – szt.1, wiatka rekreacyjna, lampa solarna – 2szt., stojak na rowery – szt. 1, toy-toy w obudowie drewnianej, – szt.1, tablica informacyjna – szt.1), nawiezieniu piasku na terenie działki nr 333, obręb Sulęcyno, Gmina Sulęcyno.
- Inwestycja ma na celu ułatwienie dogodnego postoju, rozpoczęcia lub zakończenia spływu kajakowego. W tym celu powstanie pomost cumowniczy, zostanie nawieziony pach, a w celu odpoczynku zamontowane zostaną ławki, ławo stół i toy-toy w obudowie drewnianej oraz dodatkowo stojak na rowery.
- Miejsce montażu pomostu nie będzie wyposażone w stanowisko wody pitnej, energii elektrycznej, sieci telefonicznej. Inwestycji będzie towarzyszyła infrastruktura w postaci małej architektury. Powstanie tablica informacyjno - promocyjna montowana do ławki tożsama z obiektami powstającymi w ramach programu "Pomorskie Szlaki Kajakowe".

Forma architektoniczna i funkcja

Projektowana inwestycja stanowić będzie infrastrukturę kajakarzy.

Projektowany pomost przeznaczony będzie do postoju małych jednostek pływających tj. kajaki.

Układ konstrukcyjny

- elementy konstrukcyjne pomostu – pomost o konstrukcji nośnej stalowej wspomaganey elementami drewnianymi. Główny element konstrukcyjny stanowią ramy stalowe – ramy stalowej wykonane z rur stalowych fi 139.7x7.1 b/s zespolonych w ramy za pomocą dwóch ceowników C140 skręcanych dociskowo śrubami M16. Ramy w rozstawie co max. 121cm połączone ze sobą za pomocą legarów drewnianych C24 (modrzewiowych impregnowanych ciśnieniowo) o przekroju 12x12. Legary układane co max. 60cm. Do legarów mocowane poszycie pomostu. Wszystkie płaszczyzny elementów drewnianych strugane na gładko, elementy po przycięciu impregnować ciśnieniowo. Legary montować za pomocą śrub stalowych M12. Wszystkie stalowe elementy okuć stalowych i połączeń cynkowane.

Posadowienie: rury wbijane w dno jeziora. Wszystkie elementy zabezpieczyć przed korozją.

Elementy stalowe ze stali profilowej zabezpieczyć przed korozją - cynkowanie ogniowe (min. grubość warstwy 45 mm).

- poszycie pomostu - z tarcicy iglastej – modrzew klasy C24, deskowanie 40x140mm, kl.1 (ewentualnie po uzgodnieniu z inwestorem kl.2), strugane jednostronnie. Wszystkie płaszczyzny elementów drewnianych strugane na gładko. Powierzchnia wierzchnia desek ryflowana. Elementy po przycięciu impregnować ciśnieniowo. Deskowanie montować za pomocą gwoździ spiralnych do legarów pomostu. Wszystkie stalowe elementy okuć stalowych i połączeń cynkowane. Pomiedzy poszczególnymi deskami pozostawić przerwę 0,3 cm w celu wentylacji pomostu

Zabezpieczenie elementów

Elementy drewniane konstrukcyjne z drewna impregnowanego ciśnieniowo, co najmniej dwustronnie heblowane, bez uszkodzeń i śladów korozji biologicznej. Elementy po przycięciu impregnować ciśnieniowo.

Powierzchnie cięte i inne elementy drewniane zabezpieczyć przeciw korozji biologicznej preparatami do impregnacji drewna.

Elementy drewniane narażone na bezpośrednie działanie wpływów atmosferycznych zabezpieczyć dodatkowo farbami wymalowań zewnętrznych.

Do impregnacji i malowania elementów pomostu należy używać nietoksycznych dla Środowiska wodnego środków, posiadających odpowiednie atesty i świadectwa dopuszczalności.

Wiata rekreacyjna:

- Fundamenty: stopy wylewane na mokro na placu budowy z betonu B20.

Stopy fundamentowe: zbroić siatką O12 (RB500W). Podczas wykonywania stóp należy umieścić pręty zbrojeniove do połączenia ze zbrojeniem słupów fundamentowych, dla zachowania ciągłości zbrojenia. Wysokość stóp h=35 cm. Słupy fundamentowe: żelbetowe, wylewane na mokro z betonu B20 do poziomu - 0,10, zbrojenie podłużne 4O12 (RB500W) i poprzecznie O6 (St3SX-b).

Przed zamontowaniem słupów należy w nich obsadzić na głębokości ~50 cm płaskowniki stalowe z przespawanymi prętami

Fundamenty należy wykonać na warstwie chudego betonu o gr 10 cm

- Dach: z drewna sosnowego kl. C30, krokwie 6x18, jętki 6x18, płatwie 14x20, słupy 14x14, miecze 12x12. Elementy drewniane kontrakcji należy zabezpieczyć przed szkodnikami i korozją biologiczną odpowiednimi środkami antykorozyjnymi posiadającymi atesty.

- Pokrycie dachu: blacho dachówka na pełnym deskowaniu. Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej lub aluminiowej

- Sztywność przestrzenna wiaty: zapewnia się poprzez wykonanie mieczy w kierunku poprzecznym i podróznym, wykonanie krzyżujących się ściągów stalowych, usztywniających dwa pola wiaty, staranne wykonanie poszczególnych elementów wiaty z wykorzystaniem łączników stalowych, gwoździ oraz śrub O12 i 16, dokładne wykonanie połączeń konstrukcyjnych zgodnie z technologią szkieletu drewnianego, pełne obicie dachu.

Wytyczne realizacji robót

- Materiały należy dobierać w taki sposób, aby spełniały warunki wytrzymałościowe konstrukcji, a jednocześnie były nieszkodliwe dla Środowiska.

- Ewentualne powstałe, podczas prac odpady należy segregować i składować w

- wydzielonym miejscu, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.

- Należy niezwłocznie usuwać wszelkie zanieczyszczenia z powierzchni wody.

- Po zakończeniu prac związanych z budową pomostu, należy całkowicie usunąć ewentualne powstałe podczas prac zanieczyszczenia z dna jeziora.
- Powstałe podczas prac odpady będą segregowane i składowane w wydzielonym miejscu i regularnie odbierane przez uprawniony podmiot.
- W ramach zaplecza turystycznego należy ustawić pojemniki na odpady pozostawione przez turystów.
- Należy w pobliżu pomostu zamontować tablice informacyjno-edukacyjną informującą o właścicielu pomostu oraz potrzebie zachowania ciszy oraz porządku m.in. z uwagi na ptactwo wodne.
- Wszelkie zmiany w zakresie stosowania materiałów należy uzgodnić z autorem
- Po zakończeniu robót, przed oddaniem obiektu do eksploatacji, należy pomost odpowiednio oznakować i wyposażać.
- Całość robót należy prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych, Polskimi Normami PN i „sztuką budowlaną” przestrzegając przepisów bhp obowiązujących w budownictwie.

Ponadto zakres prac obejmuje wykonanie oznakowania drogowego i wodnego, tablicy informacyjno -promocyjnej, tablicy promocyjno-pamiątkowej zgodnie z załącznikiem oznakowanie dla Części nr 2 zadania.

Część nr 3 Przenoska przed jeziorem Węgorzyno – budowa małej architektury wraz z przygotowaniem miejsca do wypoczynku i rekreacji w Żakowie.

Przeznaczenie i program użytkowy

- Przedmiotem opracowania jest wykonanie robót budowlanych dla inwestycji polegającej na: budowie dwóch pomostów (nr 1 i nr 2) stałych na palach na rzece Słupia, nawiezieniu piasku na terenie działki nr 139/4, 139/91, obr. Żakowo, gmina Sulęcyno w ramach programu „Pomorskie szlaki Kajakowe”
- Inwestycja ma na celu ułatwienie przenoski kajaków. W tym celu powstaną dwa pomosty cumownicze po obu stronach przeszkody, zostanie nawieziony piasek, a w celu odpoczynku zamontowane zostaną ławki i ławostół. Na szlaku kajakowym rzeki Słupi w miejscu projektowanej inwestycji występuje przeszkoda – most drogowy.
- Miejsce montażu pomostów nie będzie wyposażone w stanowisko wody pitnej, energii elektrycznej, sieci telefonicznej. Inwestycji będzie towarzyszyła infrastruktura w postaci małej architektury. Powstanie tablica informacyjno - promocyjna montowana do ławki tożsama z obiektami powstającymi w ramach programu "Pomorskie Szlaki Kajakowe".

Forma architektoniczna i funkcja

Projektowana inwestycja stanowić będzie infrastrukturę kajakarzy.

Projektowane pomosty przeznaczone będą do postoju małych jednostek pływających tj. kajaki.

Układ konstrukcyjny

- elementy konstrukcyjne pomostu – pomost o konstrukcji nośnej stalowej wspomaganej elementami drewnianymi. Główny element konstrukcyjny stanowią ramy stalowe – ramy stalowej wykonane z rur stalowych fi 139.7x7.1 b/s zespolonych w ramy za pomocą dwóch ceowników C140 skręcanych dociskowo śrubami M16. Ramy w rozstawie co 170cm i 135cm połączone ze sobą za pomocą legarów drewnianych C24 (modrzewiowych impregnowanych ciśnieniowo) o przekroju 12x12. Legary układane co max. max. 60cm. Do legarów mocowane poszycie pomostu. Wszystkie płaszczyzny elementów drewnianych strugane na gładko, elementy po przycięciu impregnować ciśnieniowo. Legary montować za pomocą śrub stalowych M12. Wszystkie stalowe elementy okuć stalowych i połączeń cynkowane.

Posadowienie: rury wbijane w dno jeziora. Wszystkie elementy zabezpieczyć przed korozją.

Elementy stalowe ze stali profilowej zabezpieczyć przed korozją - cynkowanie ogniowe (min.

grubość warstwy 45 mm).

- poszycie pomostu - z tarcicy iglastej – modrzew klasy C24, deskowanie 40x140mm, kl.1

(ewentualnie po uzgodnieniu z inwestorem kl. 2), strugane jednostronnie. Wszystkie płaszczyzny elementów drewnianych strugane na gładko. Powierzchnia wierzchnia desek ryflowana. Elementy po przycięciu impregnować ciśnieniowo. Deskowanie montować za pomocą gwoździ spiralnych do legarów pomostu. Wszystkie stalowe elementy okuć stalowych i połączeń cynkowane. Pomiędzy poszczególnymi deskami pozostawić przerwę 0,3 cm w celu wentylacji pomostu

Zabezpieczenie elementów

Elementy drewniane konstrukcyjne z drewna impregnowanego ciśnieniowo, co najmniej dwustronnie heblowane, bez uszkodzeń i śladów korozji biologicznej. Elementy po przycięciu impregnować ciśnieniowo.

Powierzchnie cięte i inne elementy drewniane zabezpieczyć przeciw korozji biologicznej preparatami do impregnacji drewna

Elementy drewniane narażone na bezpośrednie działanie wpływów atmosferycznych zabezpieczyć dodatkowo farbami wymalowań zewnętrznych.

Do impregnacji i malowania elementów pomostu należy używać nietoksycznych dla Środowiska wodnego środków, posiadających odpowiednie atesty i świadectwa dopuszczalności.

Wytyczne realizacji robót

- Materiały należy dobierać w taki sposób, aby spełniały warunki wytrzymałościowe konstrukcji, a jednocześnie były nieszkodliwe dla Środowiska.

- Ewentualne powstałe, podczas prac odpady należy segregować i składować w

- wydzielonym miejscu, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.

- Należy niezwłocznie usuwać wszelkie zanieczyszczenia z powierzchni wody.

- Po zakończeniu prac związanych z budową pomostu, należy całkowicie usunąć ewentualne powstałe podczas prac zanieczyszczenia z dna jeziora.

- Powstałe podczas prac odpady będą segregowane i składowane w wydzielonym miejscu i regularnie odbierane przez uprawniony podmiot.

- W ramach zaplecza turystycznego należy ustawić pojemniki na odpady pozostawione przez turystów.

- Należy w pobliżu pomostu zamontować tablice informacyjno-edukacyjną informującą o właścicielu pomostu oraz potrzebie zachowania ciszy oraz porządku m.in. z uwagi na ptactwo wodne.

- Wszelkie zmiany w zakresie stosowania materiałów należy uzgodnić z autorem

- Po zakończeniu robót, przed oddaniem obiektu do eksploatacji, należy pomost odpowiednio oznakować i wyposażać.

- Całość robót należy prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbiór robót budowlano - montażowych, Polskimi Normami PN i „sztuką budowlaną” przestrzegając przepisów bhp obowiązujących w budownictwie.

Ponadto zakres prac obejmuje wykonanie oznakowania drogowego i wodnego, tablicy informacyjno -promocyjnej, tablicy promocyjno-pamiątkowej zgodnie z załącznikiem oznakowanie dla Części nr 3 zadania.

3. Zamawiający zawrze odrębną umowę na każdą część zamówienia.

4. Zamawiający wymaga wykonania całości zamówienia w terminie do 30 października 2018 r. W celu wykonania zadania w terminie Zamawiający będzie regularnie rozliczał Wykonawcę z postępu prac.
Ponadto:

- 4.1. Zamawiający przewidział w projekcie umowy możliwość odstąpienia od umowy, jeśli faktyczny postęp robót z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy będzie obiektywnie zagrażał terminowi zakończenia robót lub występuje opóźnienie w postępie robót w stosunku do ustalonego harmonogramu rzeczowo-finansowego powyżej 15% oraz możliwość naliczenia kar za niewykonanie harmonogramu w danym miesiącu.
- 4.2. Wykonawca ma obowiązek sporządzić harmonogram rzeczowo-finansowy na warunkach określonych w projekcie umowy. W przypadku zawarcia umowy na więcej niż jedną część Wykonawca sporządzi odrębnie harmonogram do każdej umowy. Roboty w harmonogramie należy tak rozplanować, że:
 - 4.2.1. do 30 lipca 2018 r. zaawansowanie robót wyniesie co najmniej 50 %, gotowość do odbioru częściowego potwierdzona pisemnym zgłoszeniem Wykonawcy,
 - 4.2.2. do 30 października 2018 r. nastąpi całkowite zakończenie prac, skompletowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji odbiorowej, gotowość do odbioru końcowego potwierdzona pisemnym zgłoszeniem Wykonawcy oraz wpisami do dziennika budowy.
- 4.3. W przypadku opóźnień w stosunku do harmonogramu lub zagrożenia terminu zakończenia zadania Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót przez 7 dni w tygodniu przez całą dobę.
5. Najpóźniej na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego Wykonawca ma obowiązek przekazać Zamawiającemu dokumentację powykonawczą w 2 egz. (oryginał i kopię) w szczególności:
 - 5.1. dzienniki budowy z wpisami „końcowymi” i oświadczeniami kierownika budowy wynikającymi z przepisów Prawa budowlanego oraz rysunkami powykonawczymi,
 - 5.2. dokumenty potwierdzające dopuszczenie do obrotu i stosowania w budownictwie (atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności lub świadectwa dopuszczenia do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie) użytych materiałów, o ile nie zostały przekazane Zamawiającemu na wcześniejszym etapie realizacji robót, z adnotacją, że materiał ten został wbudowany na obiekcie,
 - 5.3. geodezyjny pomiar powykonawczy, potwierdzony podpisem geodety,
 - 5.4. pozytywne protokoły odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 5.5. instrukcje i karty gwarancyjne na wbudowane urządzenia i wyposażenie,
6. W ofercie należy podać cenę obejmującą cały zakres przedmiotu zamówienia wynikający z niniejszego opisu oraz dokumentacji, uwzględniając zapisy SIWZ i warunki realizacji określone w projekcie umowy załączonym do SIWZ.
7. Zamawiający przewiduje rozliczenie finansowe w dwóch etapach:
 - a) 50% wysokości wynagrodzenia: po wykonaniu minimum 50% zakresu i dokonaniu odbioru częściowego,
 - b) 50% wysokości wynagrodzenia: po wykonaniu całości i dokonaniu odbioru końcowego.
8. Organizacja, zagospodarowanie, zabezpieczenie, utrzymanie i likwidacja placu budowy jest po stronie Wykonawcy.
9. Wszystkie materiały i urządzenia niezbędne do wykonania zadania dostarcza Wykonawca. Wszystkie materiały użyte do wykonania przedmiotu zamówienia muszą być nowe, pochodzić z bieżącej produkcji i odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych w art. 10 ustawy Prawo budowlane oraz wymogom, jakie zostały określone w STWiOR. Wykonawca zobowiązany będzie do okazania w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikatów na znak

bezpieczeństwa, deklaracji zgodności lub certyfikatu zgodności z Polską Normą przenoszącą europejskie normy zharmonizowane lub aprobatę techniczną.

10. Zamawiający zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp określa w opisie przedmiotu zamówienia na roboty budowlane wymagania zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.). Do czynności tych zalicza się: wykonanie prac budowlanych, instalacyjnych, montażowych, porządkowych, dozór placu budowy.
11. Zamawiający zgodnie z art. 29 ust. 5 ustawy Pzp w przypadku zamówień przeznaczonych do użytku osób fizycznych, w tym pracowników zamawiającego, opis przedmiotu zamówienia sporządza się z uwzględnieniem wymagań w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych lub projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników.
12. W przypadku użycia w dokumentacji projektowej lub STWiOR nazw własnych materiałów, znaków towarowych lub określeń wskazujących producenta lub pochodzenie materiałów Zamawiający informuje, że są to nazwy materiałów popularnych i powszechnie stosowanych w budownictwie, które stanowią jedynie przykład dla Wykonawcy. Nie są one wiążące, należy przyjąć jedynie charakterystyczne dla danego materiału parametry, jako odniesienie do standardu. Wykonawca może użyć materiały/urządzenia/wyroby równoważne, spełniające wymagania jakościowe i funkcjonalne opisane w dokumentacji. W związku z powyższym Zamawiający nie narzuca użycia materiałów/wyrobów/urządzeń żadnego konkretnego producenta czy dostawcy. Podane nazwy-jeśli występują-służą jedynie określeniu pożądanego standardu wykonania, określeniu właściwości i wymogów technicznych założonych w dokumentacji technicznej dla danych rozwiązań. Dopuszcza się równoważne rozwiązania. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego, będzie zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego, dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu równoważne rozwiązania na piśmie do akceptacji (tzw. wnioski materiałowe, w tym dane techniczne, atesty, certyfikaty, dopuszczenia do stosowania) w celu należytego wykonania powierzonego zamówienia. Złożony przez Wykonawcę wniosek będzie podlegał ocenie przez inspektora nadzoru oraz projektanta, którzy sporządzą stosowną opinię. Opinia ta będzie podstawą do podjęcia przez Zamawiającego decyzji o zatwierdzeniu materiału lub odrzuceniu z powodu braku równoważności zaproponowanych zamienników. Wykonawca ma każdorazowo prawo zastosowania rozwiązania równoważnego z zastrzeżeniem, iż zaproponowane rozwiązania równoważne muszą spełniać co najmniej założenia projektowe.
13. Dokumentacja Projektowa i STWiOR stanowią własność Zamawiającego i mogą być wykorzystane wyłącznie w celu wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem.
14. Zamówienie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020.
15. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został ujęty w następujących załącznikach do SIWZ:

Część nr 1 Przystań kajakowa nad jeziorem Węgorzyno tj. budowa pomostu, małej architektury wraz z przygotowaniem miejsca do wypoczynku i rekreacji.

- projekt budowlany
- zakres oznakowania
- STWiOR

Część nr 2 Przystań kajakowa Centrum – Budowa pomostu małej architektury wraz z przygotowaniem miejsca do wypoczynku i rekreacji w Sulęcynie.

- projekt budowlany
- zakres oznakowania
- STWiOR

Część nr 3 Przenoska przed jeziorem Węgorzyno – budowa małej architektury wraz z przygotowaniem miejsca do wypoczynku i rekreacji w Żakowie.

- projekt budowlany
- zakres oznakowania
- STWiOR

16. Zamawiający załącza przedmiary robót. Przedmiar robót należy traktować tylko i wyłącznie jako element pomocniczy do obliczenia ceny oferty. Przedmiary nie będą uzupełniane ani wyjaśniane. Wykonawca nie może powoływać się na jakiegokolwiek braki, błędy, nieścisłości w przedmiarach oraz wynikające z tego niedoszacowania ceny na etapie oceny ofert oraz realizacji zamówienia. Przedmiar robót nie będzie brany pod uwagę do ustalania prawidłowości obliczonej ceny oferty, ani do weryfikacji zakresu robót do wykonania. Zakres robót należy wycenić na podstawie opisu przedmiotu zamówienia wynikającego z SIWZ oraz udzielonych wyjaśnień, dokumentacji projektowej i STWiOR załączonych do SIWZ.
17. Wykonawca w ofercie musi uwzględnić koszty wykonania i montażu oznakowania wodnego i drogowego oraz tablicy promocyjno - pamiątkowej przy realizacji poszczególnych części.

INSPEKTOR
ds. gospodarki nieruchomościami
Wioletta Orlikowska
Wioletta Orlikowska

