

ZARZĄDZENIE Nr 32/2018

Wójta Gminy SULĘCZYNO

z dnia 10 kwietnia 2018 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz Uchwały nr XXXIII/270/2017 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 30 października 2017 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Sulęczyne

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, część niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Sulęczyno, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 117/30 o pow. 204 m² położonej w Sulęczyne, objętej KW nr GD1R/00082737/6.

§ 2

1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia, poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sulęczyne oraz zamieszczenie na stronie www.bip.suleczy.no.pl, na okres 21 dni.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.
3. Informację o wywieszeniu wykazu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Ó J T
Bernard Grucza

Załącznik
do Zarządzenia Nr 32/2018
Wójta Gminy Sulęczyno
z dnia 10 kwietnia 2018 roku

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY SULĘCZYNO

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.)

**Wójt Gminy Sulęczyno
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej,
na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej**

<i>Oznaczenie nieruchomości</i>	Nieruchomość położona w Sulęczynie oznaczona jako działka nr 117/30 o pow. 204 m ² (obręb 008 - Sulęczyno) KW GD1R/00082737/6
<i>Opis nieruchomości</i>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w kształcie prostokąta o dł. 34 m i szer. 6 m, położona w terenie lekko pochyłym, w niewielkiej odległości od zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
<i>Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania</i>	Nieruchomość położona w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sulęczyno, zatwierdzonym uchwałą nr XXVI/213/2010 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 14 lipca 2010 r., zmienionym uchwałą nr XXIII/81/2016 z dnia 16 listopada 2016 r. oraz uchwałą nr XXXIII/254/2017 z dnia 30 października 2017 r. położona jest w obszarze zabudowy mieszkaniowej i zabudowy zagrodowej z drobnymi usługami.
<i>Termin zagospodarowania</i>	Nie dotyczy.
<i>Przeznaczenie</i>	Sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej działkę gruntu nr ew. 117/5 obręb Sulęczyno.
<i>Cena zbycia nieruchomości w zł</i>	Cena: 9.500 zł (słownie: czternaście tysięcy pięćset złotych gr 00/100) + podatek VAT w wysokości 23 %. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.
<i>Informacja dodatkowa</i>	Działka przeznaczona do sprzedaży nie jest obciążona ciężarami i hipotekami.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) mogą składać pisemne wnioski w Urzędzie Gminy Sulęczyno, w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie zostanie podane do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie www.bip.suleczynno.pl oraz tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Sulęczyno od dnia 18.04.2018 r. na okres 21 dni.

WÓJT
Bernard Grucza