

**UCHWAŁA NR V/35/2019  
RADY GMINY SULĘCZYNO**

z dnia 31 stycznia 2019 r.

**w sprawie zamiany nieruchomości położonych w miejscowości Bębny**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.,,a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2018 roku, poz. 994 z późn.zm.<sup>1)</sup>) oraz art.15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2018 roku, poz.2204 z późn. zm.<sup>2)</sup>) **Rada Gminy Sulęczyno**, uchwała co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zamianę położonej w miejscowości Bębny w gminie Sulęczyno, nieruchomości składającej się z działki gruntu nr 92/11 o pow.583 m<sup>2</sup> stanowiącej własność Gminy Sulęczyno z nieruchomością składającą się z działki gruntu nr 134/1 o pow.1115 m<sup>2</sup> będącej własnością osoby fizycznej.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Sulęczyno

**Kazimierz GLNIECKI**

---

<sup>1)</sup>Zmiany ustawy opublikowano w Dz.U. z 2018 roku, poz.1000, poz.1349, poz.1432 i poz.2500

<sup>2)</sup>Zmiany ustawy opublikowano w Dz.U. z 2018 roku, poz.2348



# Suleczyno - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 2000



## UZASADNIENIE

### **do Uchwały Nr V/35/2019 Rady Gminy Sulęczyño z dnia 31 stycznia 2019 roku w sprawie zamiany nieruchomości położonych w miejscowości Bębny**

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym do właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym też Rada Gminy wyraża zgodę na nabycie nieruchomości na własność gminy oraz zbycie nieruchomości z zasobu mienia gminnego.

Przedmiotowa uchwała dotyczy zamiany nieruchomości położonych w miejscowości Bębny w celu uregulowania przebiegu drogi gminnej nr 166018G (Puck dr. woj. nr 214-Bębny-Końska Głowa-Lewinowo-dr.woj. nr 214). Od kilkudziesięciu lat część drogi Golica - Bębny znajduje się na gruntach stanowiących własność osoby fizycznej, natomiast działki drogowe stanowiące własność gminy są wykorzystywane rolniczo. Właściciel terenu zajętego pod w/w drogę zwrócił się z wnioskiem o jego zamianę na działki stanowiące własność gminy.

Ze względu na to, iż dzięki planowanej zamianie nieruchomości zostaną uregulowane sprawy własnościowe oraz znacznie poprawi się układ komunikacyjny podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.