

Projekt

z dnia 16 października 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SULĘCZYNO**

z dnia 25 października 2019 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki nr 23/10, 44/1 i 44/2 w obrębie ewidencyjnym Sulęczyno, gmina Sulęczyno

Na podstawie art. 14 i 15 ust. 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2018r. poz. 1945 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2019r. poz. 506 z późn. zm.)

**Rada Gminy Sulęczyno
uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki nr 23/10, 44/1 i 44/2 w obrębie ewidencyjnym Sulęczyno, gmina Sulęczyno.

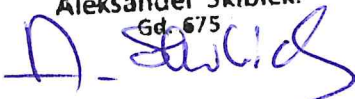
2. Przedmiotem planu jest przeznaczenie obszaru określonego w załączniku graficznym do uchwały na powierzchnię eksploatację kruszyw wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną.

3. Zakres ustaleń planu, o którym mowa w §1, określa art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2018r. poz. 1945 z późn. zm.).

§ 2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny, określający granice terenu objętego planem.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sulęczyno.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

17.10.2019r.
Bez uwag
RADCA PRAWNY
Aleksander Skibicki
Gd. 675


UZASADNIENIE

Niniejszą uchwałę podejmuje się na podstawie art. 14 i 15 ust. 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2019r. poz. 506 z późn. zm.), przyznającymi radzie gminy wyłączne prawo stanowienia w sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy, w tym podejmowania uchwał o przystąpieniu do sporządzania /zmiany/ studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Kompetencje rady gminy w zakresie planowania przestrzennego ustawodawca zawarł w art. 3 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z którym „kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych, należy do zadań własnych gminy”.

Uchwałę podejmuje się po rozpatrzeniu wniosku Zakłady Górnicze Szulca Piotr oraz na wniosek Wójta Gminy Sulęczyno, na obszarze pokazanym na załączniku graficznym do uchwały. Plan obejmuje obszar przeznaczony na powierzchniową eksploatację kruszyw wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną na dz. nr 23/10, 44/1 i 44/2 w obrębie ewidencyjnym Sulęczyno.

Obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sulęczyno przewiduje na przedmiotowym obszarze możliwość lokalizowania powierzchniowej eksploatacji kruszyw. Planowane rozwiązania planu miejscowego będą zgodne z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sulęczyno. Stwierdza się zasadność przystąpienia do sporządzenia planu w przedstawionych granicach.

Z powyższych względów podjęcie przedmiotowej uchwały w przedstawionych granicach jest zasadne.