

ZARZĄDZENIE Nr 91/2023

Wójta Gminy Sulęcyno

z dnia 5 września 2023 roku

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości i sporządzenia jej wykazu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do oddania w dzierżawę na czas określony tj. 3 lat, niezabudowaną nieruchomość stanowiącą część działki ewidencyjnej nr 247/3 położonej przy ul. Osiedlowej w Węsiorach, obręb ewidencyjny Węsiory, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr GD1R/00029884/2.

§ 2

Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości, o której mowa w § 1 określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sulęcynie na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz zamieszczenie na stronie www.sulecyno.biuletyn.net Urzędu Gminy w Sulęcynie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Ó J T
Bernarda Grucza



Załącznik
do Zarządzenia Nr 91/2023
Wójta Gminy Sulęczyno
z dnia 5 września 2023 roku

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY SULECZYNO

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Wójt Gminy Sulęczyno
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę
na czas oznaczony tj. 3 lat

<i>Położenie nieruchomości</i>	Węsiory, ul. Osiedlowa
<i>Oznaczenie nr ewid. działki</i>	247/3
<i>Oznaczenie nieruchomości wg KW</i>	GD1R/00029884/2
<i>Powierzchnia działki</i>	5098 m ²
<i>Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę</i>	250 m ²
<i>Opis nieruchomości</i>	Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Węsiory przy drodze wojewódzkiej nr 228.
<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sulęczyno położona jest w obszarze rozwoju zabudowy związanej z usługami turystycznymi. Dzierżawca we własnym zakresie zagospodaruje działkę na cele prowadzenia działalności gospodarczej związanej z gastronomią – m.in. pod posadowienie przyczepy gastronomicznej, miejsca postojowe.
<i>Termin zagospodarowania nieruchomości</i>	od 01.10.2023 r.
<i>Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy</i>	825,00 zł plus należny podatek VAT miesięcznie
<i>Terminy wnoszenia opłat</i>	Czynsz płatny z góry do 10 każdego miesiąca.
<i>Zasady aktualizacji opłat</i>	Zarządzenie wójta.

Wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości od dnia 7 września 2023 r. poprzez umieszczenie na stronie www.suleczyno.biuletyn.net oraz tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Sulęczyno przez okres 21 dni.

Sulęczyno, 2023-09-05

WÓJT
Bernard Grucza