

RADA GMINY SULECZYNO
ul. Kaszubska 26
83-320 SULECZYNO
tel. 58 68 56 390, fax 58 68 56 398

PROTOKÓŁ - Nr XXVII/2013

z obrad XXVII/2013 sesji Rady Gminy Sulęczyno
VI kadencji, które odbyły się w dniu 30 grudnia 2013 roku
w sali konferencyjnej Szkoły Podstawowej w Sulęczyno
i trwały od godziny 11⁰⁷ do godziny 13¹⁰

Załączniki:

1. Lista obecności radnych Rady Gminy Sulęczyno oraz gości na XXVII sesji VI kadencji Rady Gminy Sulęczyno z dnia 30 grudnia 2013 roku (od str.1 do str.3).
2. Sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Gminy Sulęczyno podjętych na XXVI sesji VI kadencji Rady Gminy Sulęczyno w dniu 10 grudnia 2013 roku.
3. Sprawozdanie z prac Wójta Gminy Sulęczyno.
4. Informacja Wójta Gminy dotycząca realizacji art.37 ust.8 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym za okres od dnia 01 stycznia 2013 roku do dnia 21 grudnia 2013 roku.
5. UCHWAŁA Nr XXVII/242/2013 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie zmiany opisu siedziby obwodowej komisji wyborczej w Gminie Sulęczyno.
6. UCHWAŁA Nr XXVII/243/2013 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Sulęczyno na lata 2014-2024.
7. UCHWAŁA Nr XXVII/244/2013 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie uchwalenia budżetu gminy Sulęczyno na 2014 rok.

PROTOKÓŁ - Nr XXVII/2013

z obrad XXVII/2013 sesji Rady Gminy Sulęczyno
VI kadencji, które odbyły się w dniu 30 grudnia 2013 roku
w Sali konferencyjnej Szkoły Podstawowej w Sulęcynie
i trwały od godziny 11⁰⁷ do godziny 13¹⁰

Ad 1

Sprawy regulaminowe:

a) otwarcie XXVII sesji Rady Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy Sulęczyno Kazimierz GAWIN stwierdził „ otwieram obrady XXVII sesji Rady Gminy Sulęczyno ”.

Na wstępie powitał radnych Rady Gminy obecnych na obradach XXVII sesji VI kadencji Rady Gminy, sołtysów, dyrektorów szkół oraz wszystkich gości, tj.:

1. Wójta Gminy Sulęczyno Bernarda GRUCZĘ
2. Skarbnikę Gminy Barbarę WAWRZON
3. Zastępcę Wójta Gminy, Sekretarza Gminy Wiesław ULATOWSKI
4. Radcę Prawnego Aleksandra SKIBICKI
5. Dyrektora Zespołu Szkół w Sulęcynie Anna SŁUPIKOWSKĄ
6. Dyrektora Zespołu Szkół w Mściszewicach Renatę WĘSIERSKĄ
7. Dyrektora Szkoły Podstawowej w Węsiarach Klaudię JERECZEK
8. Dyrektora Szkoły Podstawowej w Borku Kamiennym Teresę HINCA
9. Dyrektora Przedszkola Samorządowego w Sulęcynie Ewę KUJAWSKA
10. Sołtysa Sołectwa Sulęczyno Bernadetę BASKE
11. Sołtysa Sołectwa Mściszewice Marię STENCEL
12. Sołtysa Sołectwa Podjazzy Kazimierza LABUDĘ
13. Sołtysa Sołectwa Kistowo Antoniego THEUS
14. Sołtysa Sołectwa Borek Bogdana MALEK
15. Sołtysa Sołectwa Żakowo Stanisława ZŁOCH
16. Sołtysa Sołectwa Sucha Jana DOMASZK
17. Sołtysa Sołectwa Zdunowice Jana ZBLEWSKIEGO
18. Przedstawiciele mieszkańców wsi Żakowo.

Na stan 15 radnych Rady Gminy Sulęczyno udział wzięło w obradach XXVII sesji VI kadencji Rady Gminy Sulęczyno 15 radnych Rady Gminy, zgodnie z listą obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu (str.1) oraz sołtysi, dyrektorzy szkół, media i goście (str.2 i 3).

Na podstawie listy obecności Przewodniczący Rady Gminy Kazimierz GAWIN stwierdził, że sesja jest prawomocna do obradowania i podejmowania uchwał;

b) przedstawienie porządku obrad XXVII sesji Rady Gminy i wprowadzenie ewentualnych zmian.

Porządek obrad XXVII sesji VI kadencji Rady Gminy Sulęczyno, który otrzymali radni Rady Gminy w dniu 24 grudnia 2013 roku przedstawia się następująco:

1. Sprawy regulaminowe:

- a) otwarcie XXVII sesji Rady Gminy,

- b) przedstawienie porządku obrad XXVII sesji Rady Gminy i wprowadzenie ewentualnych zmian,
- c) zatwierdzenie protokołu z obrad XXVI sesji Rady Gminy Sulęcyno z dnia 10 grudnia 2013 roku.

2. Sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Gminy.

3. Sprawozdanie z prac Wójta Gminy.

4. Informacja Wójta Gminy dotycząca realizacji art.37 ust.8 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym za okres od dnia 01 stycznia 2013 roku do 21 grudnia 2013 roku.

5. Podjęcie uchwał w sprawach:

- a) podział Gminy Sulęcyno na stałe obwody głosowania oraz ustalenia ich numerów, granic i siedzib obwodowych komisji wyborczych,
- b) zmian uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Sulęcyno na lata 2013-2022,
- c) zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Sulęcyno na rok 2013.

6. Interpelacje i wolne wnioski.

Przewodniczący Rady Gminy Kazimierz GAWIN stwierdził, iż należy zmienić w porządku obrad zapis punktu 5 a) tak samo jak brzmi przygotowany projekt uchwały, który znajduje się w materiałach w sprawie zmiany opisu siedziby obwodowej komisji wyborczej w Gminie Sulęcyno.

Rada Gminy wprowadziła do porządku obrad XXVII sesji Rady Gminy Sulęcyno następujący zapis:

Punkt 5 podjęcie uchwał w sprawach:

- a) zmiany opisu siedziby obwodowej komisji wyborczej w Gminie Sulęcyno.
- Innych zmian nie wprowadzono do porządku obrad sesji Rady Gminy.

W związku z powyższym Przewodniczący Rady Gminy Kazimierz GAWIN poddał pod głosowanie przedstawiony porządek obrad XXVII sesji Rady Gminy Sulęcyno.

Głosowanie przebiegało, jak poniżej:

- za przyjęciem przedstawionego porządku obrad XXVII sesji VI kadencji Rady Gminy Sulęcyno głosowało 15 radnych Rady Gminy.

Rada Gminy zatwierdziła przedstawiony porządek obrad XXVII sesji VI kadencji Rady Gminy Sulęcyno;

c) zatwierdzenie protokołu z obrad XXVI/2013 sesji Rady Gminy Sulęcyno z dnia 10 grudnia 2013 roku.

Przewodniczący Rady Gminy Kazimierz GAWIN przypomniał, że protokół obrad XXVI/2013 sesji Rady Gminy Sulęcyno z dnia 10 grudnia 2013 roku były do wglądu w biurze Rady Gminy oraz zostały wyłożone w sali konferencyjnej Szkoły Podstawowej w Sulęcynie na godzinę przed obradami XXVII sesji Rady Gminy Sulęcyno.

Przewodniczący Rady Gminy Kazimierz GAWIN zadał pytanie w brzmieniu:

- Czy ktoś z radnych Rady Gminy Sulęcyno ma uwagi do zamieszczonej treści w protokole Nr XXVI/2013 z obrad sesji Rady Gminy Sulęcyno, która odbyła się w dniu 10 grudnia 2013 roku?

Nikt z radnych Rady Gminy nie zabrał głosu w sprawie protokołu z obrad XXVI/2013 sesji Rady Gminy Sulęcyno z dnia 10 grudnia 2013 roku.

W związku z powyższym Przewodniczący Rady Gminy Kazimierz GAWIN poddał pod głosowanie Radzie Gminy protokół z obrad XXVI/2013 sesji Rady Gminy Sulęcyno z dnia 10 grudnia 2013 roku.

Głosowanie przebiegało, jak poniżej:

- za zatwierdzeniem protokołu Nr XXVI/2013 y obrad sesji VI kadencji Rady Gminy Sulęcyno z dnia 10 grudnia 2013 roku głosowało 15 radnych Rady Gminy Sulęcyno

Rada Gminy zatwierdziła jednogłośnie protokół Nr XXVI/2013 z obrad sesji VI kadencji Rady Gminy Sulęcyno z dnia 10 grudnia 2013 roku.

Ad 2

Sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Gminy Sulęcyno podjętych podczas obrad XXVI sesji VI kadencji Rady Gminy Sulęcyno z dnia 10 grudnia 2013 roku.

Radni Rady Gminy otrzymali przedmiotowe sprawozdanie w komplecie materiałów za potwierdzeniem odbioru w dniu 24 grudnia 2013 roku celem zapoznania się.

Inspektor ds. obronnych oraz obsługi Rady Gminy Jolanta BRONK stwierdziła, że uchwały skierowane do publikacji, m.in. regulamin utrzymania czystości i porządku publicznego, wzór deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Sulęcyno zostały opublikowane w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Rada Gminy przedmiotowe sprawozdanie przyjęła bez uwag.

Sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Gminy Sulęcyno podjętych podczas obrad XXVI sesji VI kadencji Rady Gminy Sulęcyno z dnia 10 grudnia 2013 roku *stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

Ad 3

Sprawozdanie z prac Wójta Gminy Sulęcyno za okres międzysesyjny.

Radni Rady Gminy Sulęcyno w komplecie materiałów za potwierdzeniem odbioru w dniu 24 grudnia 2013 roku otrzymali sprawozdanie z umów zawartych z firmami od dnia 02 grudnia 2013 roku do dnia 20 grudnia 2013 roku oraz zarządzenia Wójta Gminy od dnia 02 grudnia 2013 roku do dnia 20 grudnia 2013 roku, celem zapoznania się.

Wójt Gminy Bernard GRUCZA poprosił o umieszczenie w punkcie 7 umów w pustym miejscu zamieścić kwotę brutto 7.380,00 zł na opracowanie map do celów projektowych.

Następnie Wójt Gminy Bernard GRUCZA poinformował:

1. W dniu 11 grudnia 2013 roku otrzymałem BURSZTYNOWEGO KATAMARANA jest to wysoka prestiżowa nagroda za działalność organizacji pozarządowych.
Obecni na obradach sesji mieli możliwość obejrzenia tej prestiżowej nagrody.
2. Powiat kartuski otrzyma 7 samochodów dla policji.
3. Od dnia 20 grudnia 2013 roku mamy w gminie kontrolę NIK z zakresu dbałości o odnowę wód.
4. Powiat Kartuski proponuje utworzyć gimnazjum w języku angielskim i polskim.
Jeżeli wyrazimy zgodę, to będzie musiała być podjęta uchwała w tej sprawie do końca lutego 2014 roku.

Na powyższym zakończono dyskusję nad punktem 3 porządku obrad.

Przedmiotowe sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad 4

Informacja Wójta Gminy dotycząca realizacji art.37 ust.8 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym za okres od dnia 01 stycznia 2013 roku do 21 grudnia 2013 roku.

Radni Rady Gminy Sulęczyño w komplecie materiałów za potwierdzeniem odbioru w dniu 24 grudnia 2013 roku otrzymali informację Wójta Gminy dotyczącą realizacji art.37 ust.8 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym za okres od dnia 01 stycznia 2013 roku do dnia 21 grudnia 2013 roku, celem zapoznania się.

Informacja Wójta Gminy dotycząca realizacji art.37 ust.8 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym za okres od dnia 01 stycznia 2013 roku do dnia 21 grudnia 2013 roku stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad 5

Podjęcie uchwały w sprawie:

a)zmiany opisu siedziby obwodowej komisji wyborczej w Gminie Sulęczyño.

Radni Rady Gminy Sulęczyño w komplecie materiałów za potwierdzeniem odbioru w dniu 24 grudnia 2013 roku otrzymali projekt uchwały w sprawie zmiany opisu siedziby obwodowej komisji wyborczej w Gminie Sulęczyño, celem dogłębnego zapoznania się.

Brak dyskusji nad przedmiotową uchwałą.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy Kazimierz GAWIN odczytał projekt uchwały w sprawie zmiany opisu siedziby obwodowej komisji wyborczej dogłębnego Gminie Sulęczyño, a następnie poddał pod głosowanie.

Rada Gminy przystąpiła do głosowania.

Głosowanie przebiegało, jak poniżej:

- za podjęciem uchwały w sprawie zmiany opisu siedziby obwodowej komisji wyborczej w Gminie Sulęczyño głosowało 15 radnych Rady Gminy.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła przedmiotową uchwałą.

UCHWAŁA - Nr XXVI/242/2013 Rady Gminy Sulęczyño z dnia 10 grudnia 2013 roku w sprawie zmiany opisu siedziby obwodowej komisji wyborczej w Gminie Sulęczyño stanowi załącznik do niniejszego protokołu;

b)uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Sulęczyño na lata 2014-2024.

Radni Rady Gminy w komplecie materiałach za potwierdzeniem odbioru w dniu 24 grudnia 2013 roku otrzymali projekt uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Sulęczyño na lata 2014-2024 oraz uchwałę Nr 269/g281/F/I/13 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku z dnia 16 grudnia 2013 roku w sprawie opinii o projekcie uchwały Rady Gminy Sulęczyño o Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Sulęczyño na lata 2014 - 2024, celem dogłębnego zapoznania się.

Dyskusja nad uchwaleniem Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Sulęczyño na lata 2014-2024:

1.Przewodniczący Rady Gminy Kazimierz GAWIN zawnioskował o zapisanie w projekcie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Sulęczyño na lata

2014-2024 na stronie 17 - „ Modernizacja drogi Borek - Bielawki ” do skrzyżowania.

2. Sołtys Sołectwa Żakowo Stanisław ZŁOCH - jeżeli pieniądze były zaplanowane dla Żakowa, to należy zrobić tak, ażeby tą drogę utwardzić przez wieś Żakowo, tam gdzie są dziury.

3. Oprócz drogi w Żakowie nic nie mamy, dlatego prosimy o utwardzenie drogi przez wieś Żakowo stwierdziła mieszkanka wsi Żakowo.

4. Sołtys sołectwa Żakowo Stanisław ZŁOCH - zaplanowane były środki finansowe na wykonanie projektu drogi przez wieś Żakowo w 2013 roku.

5. Zastępca Wójta, Sekretarz Gminy Wiesław ULATOWSKI w pierwszej kolejności budujemy

drogi do poszczególnych miejscowości, a następnie będziemy wykonywać przez miejscowości. Jeżeli wykonamy do poszczególnych wsi, a następnie przez wsie. O wykonanie drogi przez wieś Żakowo bardzo stara się Pan Sołtys Sołectwa Żakowo, aby droga asfaltowa powstała. W trakcie wykonujemy projekty, a samo pozwolenie traci ważność po trzech latach. Kiedy będziemy wykonywać przez wsie tego nie wiemy, gdyż do wykonania pozostało nam bardzo dużo do poszczególnych miejscowości.

6. Sołtys Sołectwa Borek Bogdan MALEK - Żakowo jest zawsze skromne. To już lepiej być nie może.

7. Przewodniczący Rady Gminy Kazimierz GAWIN zawnioskował o wykreślenie z planowanego zadania inwestycyjnego w 2014 roku „ Adaptacja pomieszczeń mieszkalnych przy Ośrodku Zdrowia w Sulęczynie na pomieszczenia biurowe dla GOPS ” kwocie w wysokości 200.000,00 zł, a wprowadzić zadanie inwestycyjne pn. „ Kontynuacja modernizacji drogi Borek - Bielawki ”.

8. Radny Krzysztof BASKE - skąd wzięła się różnica w zadłużeniu?

Pani Skarbnik Gminy podała 47,45 %, a Regionalna Izba Obrachunkowa podała 43,68 %. Skarbnik Gminy Barbara WAWRZON udzieliła wyjaśnień twierdząc, iż po prostu się pomyliłam. Na koniec roku się planuje 43,68 %. Jednocześnie dodając, iż wszystkie uwagi RIO są uwzględnione i wprowadzone.

9. Radny Kazimierz GLINIECKI - czy jest realne wykonanie drogi Borek - Bielawki?

Zastępca Wójta, Sekretarz Gminy Wiesław ULATOWSKI - praktycznie, tak.

10. Przewodniczący Rady Gminy Kazimierz GAWIN poddał pod głosowanie wnioski o wprowadzenie zadania inwestycyjnego pn. „Kontynuacja modernizacji drogi Borek - Bielawki”.

Głosowanie przebiegało, jak poniżej:

- za wnioskiem głosowało 10 radnych Rady Gminy,
- przeciwko „ 0 ” radnych Rady Gminy,
- wstrzymało się 4 radnych Rady Gminy,
- nieobecny 1 radny Rady Gminy.

Wniosek został przyjęty przez Radę Gminy.

Rada Gminy wprowadziła zapis „ Modernizacja drogi Borek - Bielawki ”.

Sołtys Sołectwa Borek Bogdan MALEK podziękował Panu Przewodniczącemu za kontynuację budowy drogi Borek - Bielawki.

Myślę, aby pogodzić sołectwa znajdując się środki finansowe na projekty drogi Borek - Bielawki i Żakowa.

11. Sołtys Sołectwa Zdunowice Jan ZBLEWSKI - chcielibyśmy też mieć asfalt w swoim sołectwie.
12. Radny Józef HINCA - trzeba zrozumieć, że wszystko się nie da wykonać od razu.
13. Przedstawicielka wsi Żakowo - źle jest jak się coś daje i zabiera.
14. Wiceprzewodniczący Rady Gminy Grzegorz BIELICKI stwierdził, iż apatyt rośnie w miarę jedzenia. Nie jest tak, że złośliwie zabraliśmy te środki finansowe. Projekty nie mogą leżeć, wiedząc, że nie będą od razu realizowane.
15. Sołtys Sołectwa Żakowo Stanisław ZŁOCH - gdzie są te pieniądze przeznaczone na plan - modernizacja drogi Żakowo.

Do wypowiedzi ustosunkował się Wójt Gminy Bernard GRUCZA - to był tylko plan, który należało zweryfikować. Jeśli zaplanowano 30.000,00 zł na rok 2013, a dopuszcza się, że przez okres 3 lat nie będzie realizacji tej inwestycji, gdyż nas w chwili obecnej na to nie stać. Przez wieś 200.000,00 zł może nie wystarczyć. Nie można robić coś na tzw. wariackich papierach. Liczyliśmy, że uzyskamy środki z zewnątrz. Robimy tam, gdzie są środki z zewnątrz. Wykonaliśmy drogę do Bukowej Góry, na którą pozyskaliśmy środki z zewnątrz. Zaczęliśmy budowę sali gimnastycznej w Mściszewicach. Koszt w granicach 1 mln zł. Proszę mieszkańców wsi Żakowo o wyrozumiałość.

16. Przedstawicielka wsi Żakowa zawnioskowała, aby na jakiś czas nawieźć i utwardzić drogę kamieniem.

Na powyższym zakończono dyskusję na punkcie 5 b) porządku obrad.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy Kazimierz GAWIN odczytał projekt uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Sulęcyno na lata 2014-2024.

Rada Gminy przystąpiła do głosowania nad przedmiotowym projektem uchwały.

Głosowanie przebiegało, jak poniżej:

- za podjęciem uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Sulęcyno na lata 2014-2024 głosowało 14 radnych Rady Gminy,
- nieobecny 1 radny Rady Gminy.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Sulęcyno na lata 2014-2024.

UCHWAŁA - Nr XXVII/243/2013 Rady Gminy Sulęcyno z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Sulęcyno na lata 2014-2024 stanowi załącznik do niniejszego protokołu;

c) uchwalenie budżetu Gminy Sulęcyno na rok 2014.

Radni Rady Gminy w komplecie materiałów za potwierdzeniem odbioru w dniu 24 grudnia 2013 roku otrzymali projekt uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Sulęcyno na rok 2014 oraz uchwałę Nr 270/g/281/P/I/13 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku z dnia 16 grudnia 2013 roku w sprawie opinii o projekcie uchwały budżetowej Gminy Sulęcyno na 2014 rok oraz możliwości sfinansowania deficytu budżetu, celem dogłębnego zapoznania się.

Zgodnie z podjętą decyzją w dniu dzisiejszym w punkcie 5 b) należy wykreślić w załączniku 2 a - wydatków majątkowych budżetu gminy w 2014 roku punkt 13, który mieści się na stronie 43 materiałów oraz należy wykreślić w załączniku 3 - zadania inwestycyjne roczne w 2014 roku punkt 4, który mieści się na stronie 45, zaś zapisać kontynuacją modernizacji drogi Borek -

Bielawki stwierdził Przewodniczący Rady Gminy Kazimierz GAWIN.

Brak dyskusji nad budżetem Gminy Sulęcyno na rok 2014.

W związku z powyższym Przewodniczący Rady Gminy Kazimierz GAWIN odczytał projekt uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Sulęcyno na rok 2014.

Rada Gminy przystąpiła do głosowania nad przedmiotowym projektem uchwały.

Głosowanie przebiegało, jak poniżej:

- za podjęciem uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Sulęcyno na rok 2014 głosowało 14 radnych Rady Gminy,
- nieobecny 1 radny Rady Gminy.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Sulęcyno na rok 2014.

UCHWAŁA - Nr XXVII/244/2013 Rady Gminy Sulęcyno z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Sulęcyno na rok 2014 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Na powyższym zakończono punkt 5 porządku obrad XXVII sesji Rady Gminy.

Ad 6

Interpelacje i wolne wnioski.

1. Przewodniczący Rady Gminy Sulęcyno Kazimierz GAWIN przedstawił pismo skierowane przez Pełnomocnika Zarządu TRÓJBET Sp. z o.o. w Łebuni do usunięcia naruszenia prawa poprzez dodanie w § 2 punkt 2 członu „ z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej ” w uchwale Nr XXIV/223/2013 Rady Gminy Sulęcyno z dnia 14 listopada 2013 roku w sprawie podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku w Gminie Sulęcyno.

Jednocześnie wyjaśnił, iż powyższą uchwałę badała Regionalna Izba Obrachunkowa w Gdańsku w dniu 28 listopada 2013 roku przyjmując „ brak uwag ”, czyli nie dopatrzone się w przedmiotowej uchwale naruszenia prawa, jak sugeruje pełnomocnik Zarządu TRÓJBET. W 2013 roku zajmowaliśmy się tą sprawą.

W dalszym ciągu stanowisko radnych jest takie same jak wcześniej, który brzmi:

„ § 2 Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 2) budynki i budowle lub ich części oraz zajęte przez nie grunty wykorzystywane do prowadzenia działalności w zakresie kultury, kultury fizycznej i sportu z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej ”.

Jednocześnie wyjaśnił, iż zgodnie z art.5 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych rada gminy w drodze uchwały określa wysokość stawek podatku od nieruchomości z tym, że może zróżnicować ich wysokość dla poszczególnych rodzaju przedmiotu opodatkowania uwzględniając w szczególności lokalizację, rodzaj prowadzonej działalności, rodzaj zabudowy, przeznaczenie i sposób wykorzystywania gruntów.

Rada Gminy Sulęcyno korzystając z dobrodziejstwa w/w delegacji ustawowej w § 2 uchwały Nr XXIV/223/2013 z dnia 14 listopada 2013 roku wprowadziła na objętym jej jurysdykcją terenie szereg zwolnień przedmiotowych w podatku od nieruchomości, które nie objęły budynków i budowli lub ich części oraz zajętych przez nich gruntów wykorzystywanych do prowadzenia działalności w zakresie upowszechniania kultury, kultury fizycznej i sportu w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą. Krótko mówiąc w gminie Sulęcyno zwolnienie od podatku od nieruchomości używanych na cele kultury, kultury fizycznej i sportu obejmuje tylko nieruchomości, na których nie jest prowadzona działalność gospodarcza.

Spółka jest właścicielem położonej we wsi Kistowo dużej nieruchomości zabudowanej obiektami, w których jest prowadzona w celu osiągnięcia zysku różnorodna działalność gospodarcza, m.in. w zakresie usług gastronomicznych, hotelarskich, rozrywkowych, organizacji

impresz okolicznościowych w ramach, których jest możliwość korzystania z urządzeń sportowo – rekreacyjnych.

Naszym zdaniem faktycznie prowadzona na nieruchomości położonej we wsi Kistowo działalność gospodarcza powodowała powstanie obowiązku w podatku od całej nieruchomości także w 2013 roku, gdyż nie jest tożsama z działalnością w zakresie upowszechniania kultury, kultury fizycznej i sportu. Stwierdzić należy, że wpływy z podatku od nieruchomości są przeznaczane, m.in. na budowę, remonty i modernizację gminnej infrastruktury technicznej w tym dróg publicznych, sieci wodno-kanalizacyjnych oraz ich utrzymywanie w należyтым stanie technicznym, zwłaszcza w okresie zimowym. W związku z uchylaniem się od obowiązku w tym podatku niektórych podatników realizacja w/w zadań własnych gminy jest utrudniona i cierpią na tym także właściciele nieruchomości, którzy znajdując się w o wiele trudniejszej sytuacji materialnej niż TRÓJBET, Sp. z o.o. regulują swoje zobowiązania w całości i w terminie. Wpływy z podatku od nieruchomości są przeznaczane, m.in. na budowę, remonty i modernizację gminnej infrastruktury technicznej w tym dróg publicznych, sieci wodno-kanalizacyjnych oraz ich utrzymywanie w należyтым stanie technicznym, zwłaszcza w okresie zimowym. W związku z uchylaniem się od obowiązku w tym podatku niektórych podatników realizacja w/w zadań własnych gminy jest utrudniona i cierpią na tym także właściciele nieruchomości, którzy znajdując się w o wiele trudniejszej sytuacji materialnej niż TRÓJBET, Sp. z o.o. regulują swoje zobowiązania w całości i w terminie. W końcu Zarząd TRÓJBET, Sp. z o.o. realizując swoją komercyjną inwestycję na terenie wsi Kistowo powinien był przewidywać, że jednym z kosztów prowadzenia na tej nieruchomości działalności gospodarczej jest podatek od nieruchomości, którego wysokość Gmina Sulęcyno kierując się potrzebą wsparcia rozwoju przedsiębiorczości na jej terenie, nie podniosła w 2014 roku w stosunku do roku 2013.

Zdaniem Rady Gminy skoro nie sposób dopatrzeć się naruszenia interesu prawnego lub uprawnienia TROJBET, Sp. z o.o. przy podejmowaniu przez Radę Gminy w/w uchwały brak jest podstaw do jej zmiany w jakiegokolwiek części.

Powyższe pismo zostanie przekazane Kancelarii Adwokackiej Witold NOWAKOWSKI w Gdańsku, który reprezentuje TRÓJBET, Sp. z o.o. w Łebuni.

2. Zastępca Wójta Gminy – Sekretarz Gminy Wiesław ULATOWSKI podziękował Panu radnemu Józefowi HINCA za osobiste zaangażowanie się w sprawę podłączeń mieszkańców do wybudowanego wodociągu i kanalizacji sanitarnej. Radny przekonywał mieszkańców, aby wykonali przyłącza do swoich posesji.
3. Radny Grzegorz STEFAŃSKI poruszył sprawę przekazania hali sportowej we władanie Dyrekcji Zespołu Szkół w Sulęcynie.

Zabrał głos Zastępca Wójta Gminy – Sekretarz Gminy Wiesław ULATOWSKI twierdząc, iż zrobiliśmy to ze względów strategicznych, tj.:

- nie mamy odpowiednio przygotowanych ludzi.

Racjonalne byłoby przekazanie tego obiektu od dnia 01 stycznia 2014 roku we władanie Pani Dyrektora Zespołu Szkół w Sulęcynie.

Jednocześnie należy dodać, iż pracownicy zatrudnieni na hali sportowej przechodzą na tych samych warunkach zatrudnienie i płacowych do Zespołu Szkół w Sulęcynie.

4. Radny Krzysztof BASKE – ukazało się zarządzenie Wójta Gminy w sprawie naboru na funkcję informatyka w naszej gminie.
Pytanie: czym ma się w tut. Urzędzie zajmować ta osoba?

Odpowiedzi udzielił Zastępca Wójta Gminy – Sekretarz Gminy Wiesław ULATOWSKI twierdząc, iż dotychczas na umowę zlecenie zatrudniony jako informatyk jest Pan Karol RECLAF.

Zamierzamy zatrudnić informatyka na umowę o prace na ¼ etatu, lecz musi być przeprowadzony konkurs na to stanowisko.

5. Przewodniczący Rady Gminy Kazimierz GAWIN poruszył sprawę dzierżawy gruntu przy ulicy Kościelnej w Sulęczynie.

Wójt Gminy Bernard GRUCZA - to jest kiosk z lodami. Wójt może do 3 lat bez zgody Rady Gminy wydzierżawiać grunt pod ten obiekt.
Spotkaliśmy się z Panem Prezesem GS „SCH”, gdyż zamierzamy wykonać pasaż handlowy w tej skarpie przy Restauracji „MORENKA” w Sulęczynie.
Dotychczasowy dzierżawca zawiesił funkcjonowanie Restauracji „MORENKA” w Sulęczynie. Na przejściu od kościoła w dół były stawiane słupy betonowe, aby nie jeżdżono tam samochodami.

Przewodniczący Rady Gminy Kazimierz GAWIN stwierdził, iż byłemu Wójtowi mówiłem, żeby zatrzymać i zachować ten teren, bo może w dalszej perspektywie ta nieruchomość być potrzebna. GS „SCH” nie inwestuje, a innym nie da.

Następnie zabrał Sołtys Sołectwa Żakowo Stanisław ZŁOCH twierdził, iż „byłemu Wójtowi mówiłem zachowajmy skarpe i jej nie dajmy, gdyż może się przydać gminie”.

Zabrał głos Zastępca Wójta Gminy - Sekretarz Gminy Wiesław ULATOWSKI - chcielibyśmy wybrać skarpe i zrobić mur oporowy przy głównym ciągu handlowym.

Skarbnik Gminy Barbara WAWRZON wyjaśniła, iż GS „SCH” w Sierakowicach miała użytkowanie wieczyste tej nieruchomości, a później wykupili to użytkowanie.

6. Radny Józef HINCA - celem utwardzenia należy naprawić drogę mielonym kamieniem przez wieś Żakowo.

Wójt Gminy Bernard GRUCZA stwierdził, ale oni chcą z kamienia.

7. Radny Roman STENKA poinformował, iż koło posesji Lipińskiego na krzyżówce są duże dziury, które należy zasypać i utwardzić.

8. Radny Józef HINCA - należy wyrównać łuk na Widnej Górze.

9. Sołtys Sołectwa Zdunowice poruszył sprawę braku oświetlenia ulicznego na terenie sołectwa Zdunowice.


Odpowiedzi udzielił Wójt Gminy Bernard GRUCZA:

- naprawę łuku na Widnej Górze wykona Pan Mieczysław JELIŃSKI;
- lampy oświetlenia ulicznego - ze względu na brak środków finansowych w 2013 roku, montaż nastąpi w 2014 roku.

Na powyższym zakończono punkt 6 porządku obrad XXVII sesji Rady Gminy.

Po wyczerpaniu w całości porządku obrad XXVII sesji VI kadencji Rady Gminy Sulęczyno Przewodniczący Rady Gminy Kazimierz GAWIN podziękował wszystkim za obecność i owocne obrady oraz stwierdził „zamykam obrady XXVII sesji VI kadencji Rady Gminy Sulęczyno”.

PROTOKOLOWAŁA:


Jolanta BRONK
Inspektor ds. obronnych oraz obsługi
Rady Gminy i jej organów

PRZEWODNICZĄCY RADY


Kazimierz Gawin