

# PROTOKÓŁ - Nr XIII/2008

*z obrad XIII sesji V kadencji Rady Gminy Sulęczyno  
z dnia 16 lipca 2008 roku, której obrady odbyły się w  
lokalu sali posiedzeń Urzędu Gminy Sulęczyno  
i trwały od godziny 9<sup>03</sup> do godziny 13<sup>25</sup>*

-----

## Załączniki:

1. Lista obecności radnych Rady Gminy Sulęczyno na obradach XIII sesji V kadencji Rady Gminy Sulęczyno z dnia 16 lipca 2008 roku oraz zaproszonych osób od str.1 do str.3.
2. Sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Gminy Sulęczyno podjętych na XII sesji V kadencji Rady Gminy Sulęczyno w dniu 30 kwietnia 2008 roku.
3. Sprawozdanie z prac Wójta Gminy Sulęczyno za okres od dnia 30 kwietnia 2008 roku.
4. UCHWAŁA - Nr XIII/108/2008 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 16 lipca 2008 roku w sprawie Statutu Gminnego Ośrodka Kultury w Sulęczyne.
5. UCHWAŁA - Nr XIII/109/2008 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 16 lipca 2008 roku w sprawie Statutu Gminnej Biblioteki Publicznej w Sulęczyne.
6. UCHWAŁA - Nr XIII/110/2008 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 16 lipca 2008 roku zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość stawek oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, wysokość i warunki wypłacania innych składników wynagrodzenia w tym nagród, wysokość oraz szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego.
7. UCHWAŁA - Nr XIII/111/2008 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 16 lipca 2008 roku w sprawie uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków.
8. UCHWAŁA - Nr XIII/112/2008 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 16 lipca 2008 roku w sprawie cen i stawek opłat dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Sierakowicach za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków.
9. UCHWAŁA - Nr XIII/113/2008 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 16 lipca 2008 roku w sprawie powierzenia Gminie Potęgowo zadania w zakresie utrzymania i eksploatacji składowiska odpadów w Chlewnicy.
10. UCHWAŁA - Nr XIII/114/2008 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 16 lipca 2008 roku w sprawie ustalenia wysokości opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku ze zmianą zagospodarowania w formie decyzji o warunkach zabudowy.
11. UCHWAŁA - Nr XIII/115/2008 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 16 lipca 2008 roku w sprawie nabycia i zbycia nieruchomości.

12. UCHWAŁA - Nr XIII/116/2008 Rady Gminy Sulęcyno z dnia 16 lipca 2008 roku w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Sulęcyno.
13. UCHWAŁA - Nr XIII/117/2008 Rady Gminy Sulęcyno z dnia 16 lipca 2008 roku w sprawie: zmian w budżecie gminy Sulęcyno na rok 2008.
14. Zażalenie na pracę Urzędu Gminy Sulęcyno skierowane do Rady Gminy Sulęcyno przez Stowarzyszenie Federacji Zielonych „GAJA” z siedziba w Szczecinie z dnia 24 czerwca 2008 roku, a dotyczące nie przekazania w formie pisemnej informacji dotyczących programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest i jego realizacji w gminie Sulęcyno.
15. Opinia Radcy Prawnego w powyższej sprawie.
16. Pismo Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku Nr WK.0913/124/K/6/14799/08 z dnia 25 czerwca 2008 roku - wystąpienie pokontrolne związane z przeprowadzoną kontrolą kompleksową Gminy Sulęcyno.

# PROTOKÓŁ - Nr XIII/2008

z obrad XIII sesji V kadencji Rady Gminy Sulęczyno  
z dnia 16 lipca 2008 roku, której obrady odbyły się  
w lokalu sali posiedzeń Urzędu Gminy Sulęczyno i trwały  
od godziny 9<sup>03</sup> do godziny 13<sup>25</sup>

---

## Ad 1

### Sprawy regulaminowe:

#### a) otwarcie XIII sesji Rady Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy Sulęczyno Bernard GRUCZA stwierdził „*otwieram obrady XIII sesji Rady Gminy Sulęczyno*”.

Powitał Wójta, Sekretarza, Skarbnika, radnych Rady Gminy, sołtysów oraz gości obecnych na obradach XIII sesji Rady Gminy.

Na stan 15 radnych Rady Gminy Sulęczyno udział wzięło w obradach XIII sesji V kadencji Rady Gminy 15 radnych Rady Gminy, zgodnie z listą obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu ( str.1 ).

Ponadto w obradach XIII sesji Rady Gminy udział wzięło 21 osób, m.in:

1.Wójt Gminy Sulęczyno	- Jan KULAS
2.Zastępca Wójta Gminy, Sekretarz Gminy Sulęczyno	- Wiesław ULATOWSKI
3.Skarbnik Gminy Sulęczyno	- Barbara WAWRZON
4.Sołtys Sołectwa Sulęczyno	- Bernadeta BASKE
5.Sołtys Sołectwa M ściszewice	- Brunon DĄBROWSKI
6.Sołtys Sołectwa Podjazzy	- Kazimierz LABUDA
7.Sołtys Sołectwa Węsiory	- Jan BRONK
8.Sołtys Sołectwa Kistowo	- Antoni THEUS
9.Sołtys Sołectwa Borek	- Ryszard POBŁOCKI
10.Sołtys Sołectwa Sucha	- Jan DOMASZK
11.Sołtys Sołectwa Żakowo	- Stanisław ZŁOCH
12.Sołtys Sołectwa Zdunowice	- Wacław GÓRNY
13.Dyrektor Zespołu Szkół w M ściszewicach	- Renata WĘSIERSKA
14.Dyrektor Szkoły Podstawowej w Węsiorach	- Klaudia JERECZEK
15.Dyrektor Szkoły Podstawowej w Podjazdach	- Emilia DYSZER
16.Dyrektor Szkoły Podstawowej w Borku Kamiennym	- Teresa HINCA
17.Dyrektor Gminnej Biblioteki Publicznej w Sulęczyne	- Henryka STENCEL
18.Redaktor Naczelny Kuriera Kartuskiego	- Janusz ŚWIĄTKOWSKI
19.Przedstawiciel Gazety Kartuskiej	- Karolina KLASA
20.Mieszkaniec w si Sulęczyno	- Gerard GAWIN.

Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu ( str.2 i 3 );

b) przedstawienie porządku obrad XIII sesji Rady Gminy i wprowadzenie ewentualnych zmian.

Przewodniczący Rady Gminy Bernard GRUCZA przedstawił porządek obrad XIII sesji Rady Gminy w brzmieniu, jak poniżej:

1. Sprawy regulaminowe:

- a) otwarcie XIII sesji Rady Gminy,
- b) przedstawienie porządku obrad XIII sesji Rady Gminy i wprowadzenie ewentualnych zmian,
- c) zatwierdzenie protokołu z obrad XII sesji Rady Gminy Sulęcyno z dnia 30 kwietnia 2008 roku.

2. Sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Gminy.

3. Sprawozdanie z prac Wójta Gminy.

4. Podjęcie uchwał w sprawach:

- a) Statutu Gminnego Ośrodka Kultury w Sulęcynie,
- b) Statutu Gminnej Biblioteki Publicznej w Sulęcynie,
- c) zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość stawek oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, wysokość i warunki wypłacania innych składek wynagrodzenia w tym nagród, wysokość oraz szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego,
- d) uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków,
- e) cen i stawek opłat dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Sierakowicach za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków,
- f) powierzenia Gminie Potęgowo zadania w zakresie utrzymania i eksploatacji składowiska odpadów w Chlewnicy,
- g) ustalenia wysokości opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku ze zmianą zagospodarowania w formie decyzji o warunkach zabudowy,
- h) nabycia i zbycia nieruchomości,
- i) ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Sulęcyno,
- j) zmian w budżecie gminy Sulęcyno na rok 2008.

5. Interpelacje i wolne wnioski.

Do przedstawionego porządku obrad XIII sesji Rady Gminy nie wniesiono zmian.

W związku z powyższym Rada Gminy przystąpiła do głosowania nad przyjęciem porządku obrad XIII sesji Rady Gminy.

Głosowanie przebiegało, jak poniżej:

- za przyjęciem porządku obrad XIII sesji Rady Gminy głosowało 14 radnych Rady Gminy,
- nieobecny 1 radny Rady Gminy;

c) zatwierdzenie protokołu z obrad sesji Nr XII/2008 Rady Gminy Sulęcyno z dnia 30 kwietnia 2008 roku.

Protokół z obrad sesji Nr XII/2008 Rady Gminy Sulęcyno z dnia 30 kwietnia 2008 roku był do wglądu w biurze Rady, a w dniu dzisiejszym wyłożony na godzinę przed obradami XIII sesji V kadencji Rady Gminy Sulęcyno.

Przewodniczący Rady Gminy Bernard GRUCZA zadał pytanie w brzmieniu:

- Czy ktoś z radnych Rady Gminy Sulęcyno ma uwagi do zamieszczonych treści w protokole Nr XII/2008 z obrad sesji Rady Gminy Sulęcyno z dnia 30 kwietnia 2008 roku ?

Nie wniesiono zmian do protokołu z obrad sesji Nr XII/2008 z dnia 30 kwietnia 2008 roku.

Przewodniczący Rady Gminy Bernard GRUCZA poddał pod głosowanie zatwierdzenie protokołu z obrad XII sesji Rady Gminy Sulęcyno z dnia 30 kwietnia 2008 roku.

Głosowanie przebiegało, jak poniżej:

- za zatwierdzeniem protokołu z obrad XII sesji Rady Gminy Sulęcyno z dnia 30 kwietnia 2008 roku głosowało 14 radnych Rady Gminy,
- nieobecny 1 radny Rady Gminy.

Rada Gminy zatwierdziła protokół z obrad XII sesji Rady Gminy Sulęcyno z dnia 30 kwietnia 2008 roku.

## Ad 2

### Sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Gminy.

Radni Rady Gminy otrzymali za potwierdzeniem odbioru w dniu 10 lipca 2008 roku sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Gminy Sulęcyno podjętych podczas obrad XII sesji V kadencji Rady Gminy Sulęcyno z dnia 30 kwietnia 2008 roku.

Rada Gminy przyjęła sprawozdanie bez uwag.

Przewodniczący Rady Gminy Bernard GRUCZA stwierdził, iż ze względu na brak pytań do sprawozdania z wykonania uchwał przechodzimy do następnego punktu porządku obrad.

Sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Gminy Sulęcyno podjętych podczas obrad XII sesji V kadencji Rady Gminy Sulęcyno z dnia 30 kwietnia 2008 roku *stanowią załącznik do niniejszego protokołu.*

## Ad 3

### Sprawozdanie z prac Wójta Gminy Sulęcyno.

Sprawozdanie z prac Wójta Gminy Sulęcyno za okres od dnia 30 kwietnia 2007 roku otrzymali radni Rady Gminy Sulęcyno w materiałach za potwierdzeniem odbioru w dniu 10 lipca 2008 roku.

Wójt Gminy Jan KULAS uzupełnił materiały o następujące zagadnienia:

1. Jeżeli chodzi o punkt XI sprawozdania – dokumentację wykonano w miesiącu kwietniu 2008 roku. Sprawozdanie z koncepcji wykonania przewidywała nawierzchnie ścieralność bitumiczna –4 cm.

Wykonawca zgłosił, że przy tej warstwie nie będzie możliwe tego dobrze zrobić.

Przy 50 kg na m<sup>2</sup>, a tam jest 7.500 m<sup>2</sup> wychodzi to nam 350 ton asfaltu. Łącznie to by kosztowało 96.000,00 zł. W związku z powyższym, że taką kwotą nie dysponowałem, dlatego, że Rada Gminy na to zadanie zaplanowała 1.240.000,00 zł

Drogą negocjacji ustaliłem, że Przedsiębiorstwo DROMOS wykona to zadanie za kwotę 66.240,00 zł, bo tyle jest po zabezpieczeniu 8.000,00 zł nadzór oraz po odjęciu 17.000,00 zł na koncepcję.

Ustalono, że najpierw położyć 2 cm, aby wyrównać, a dopiero później położyć właściwą

warstwę.

2. Została przeznaczona kwota na uregulowanie 14.600,00 zł za wodociąg w Bielawkach.

Jest to zgodnie z art.31 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę oraz zbiorowym odprowadzeniu ścieków gmina ma obowiązek wykupienia od osoby, która wybudowała na własny koszt urządzenia wodociągowe.

Kosztorys w przypadku Bielawek wynosił 33.000,00 zł, wynegocjowaliśmy kwotę 14.600,00 zł jako zapłatę za części materiałów.

Również po wykup zgłosił się Pan Krefta z Borka, który wybudował wodociąg w miejscowości Borek. Przedstawił kosztorys na kwotę ponad 50.000,00 zł.

Miałem dwie możliwości, albo skierować do Spółki, albo sam odjąć negocjacje. Ustaliłem ze spółką, że ja będę negocjować. Podjąłem negocjacje i wynegocjowałem kwotę 10.000,00 zł płatną w czterech ratach, tj.: I rata koniec czerwca 2009 roku, II rata koniec 2009 roku, III rata koniec czerwca 2010 roku, IV rata koniec 2010 roku.

Oczywiście te należności będzie regulowała spółka Sierakowice.

Budżetu Gminy nie obciąża.

Odnosnie punktu VI - odbył się przetarg na kapitalny remont na budowę chodnika Amalka

- Podjazdy 11 lipca 2008 roku za kwotę 240.000,00 zł. Jestem po rozmowie z powiatem, mimo, że kredyt jest zaciągnięty na dwa lata. Dążymy do tego, aby to zadanie zostało wykonane w br.

#### Dyskusja nad sprawozdaniem Wójta Gminy:

1. Radny Kazimierz GAWIN w punkcie II podpunkt f) zawarto umowę z firmą KAPEO w Kartuzach w sprawie wyrażenia zgody na składowanie na wysypisku gminnym w Kłodnie stałych odpadów komunalnych.

Pytanie:

- jakie były do tej pory zawarte umowy dotyczące wywozu stałych odpadów komunalnych ?

Odpowiedzi udzielił Wójt Gminy Jan KULAS - z firmą KAPEO nie było zawartej umowy. Jest to pierwsza zawarta umowa z KAPEO.

Zaistniały pewne obawy, że tego wysypiska nie zapełnimy i chcieliśmy zwiększyć ilość odpadów i dlatego zawarliśmy umowę z firmą KAPEO.

Kontynuacja wypowiedzi radnego Kazimierza GAWIN - do kiedy przewiduje się działalność tego wysypiska ?

Odpowiedź na zadane pytanie udzielił Wójt Gminy Jan KULAS twierdząc, iż do końca bieżącego roku.

2. Radny Marcin JARZEMBIŃSKI - punkt IX sprawozdania „ Nie udało się uzyskać dofinansowania mimo pozytywnego zweryfikowania wniosek gminy o dofinansowanie zadania pt „ Wyeksponowanie cmentarzyska Gotów w Węsiarach wraz z modyfikacją infrastruktury ”.

Po uzyskaniu odpowiedzi na pismo z dnia 2008.06.03 - zał. Nr 3 - wniosek zostanie ponowiony ”.

Pytanie:

Co zawiodło, że nie uzyskaliście dofinansowania na planowane zadanie ?

Odpowiedzi udzielił Sekretarz Gminy Wiesław ULATOWSKI - 1.300 wniosków zakwalifikowano, natomiast dofinansowanie dostało 250 wniosków, które rozpatrzono pozytywnie.

Otrzymaliśmy lakoniczne pismo, że jest wszystko dobrze, lecz nie wystarczyło punktów. Zapytaliśmy się dyrektora jak został oceniony nasz wniosek, co należało ewentualnie w nim zmienić, aby ponownie ubiegać się jeszcze w tym roku o środki na to zadanie.

Pismo wysłaliśmy w miesiącu czerwcu 2008 roku.

Uzyskaliśmy odpowiedź, że nie mają zwyczaju udzielania odpowiedzi i odpisywać na nie. Otrzymaliśmy odpowiedź telefoniczną od pani, która się tymi sprawami zajmuje, a która stwierdziła, że tak naprawdę nie mamy żadnej punktacji.

W listopadzie 2008 roku mają jeszcze rozpatrywać wnioski.

„ Wspólnocie Samorządowej ” ukazał się artykuł, że te środki dotychczas były dzielone na wszystkich - na samorządy, na różne inne instytucje, jak szkoły. Ma to się zmienić, bo inne instytucje będą dofinansowane z innych środków.

Kontynuacja wypowiedzi radnego Marcina JARZEMBIŃSKIEGO - wnika z tego, że za mało jest pieniędzy.

Wójt Gminy Jan KULAS - dokładnie, tak. My dalej walczymy, aby uzyskać środki finansowe na to zadanie.

3. Przewodniczący Rady Gminy Bernard GRUCZA - w materiałach otrzymaliśmy akt notarialny zawarty w dniu 08 maja 2008 roku dot. „ Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji ” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Sierakowicach.

Wójt Gminy Jan KULAS - odnośnie tego aktu notarialnego - są różne opowieści.

Jeszcze raz chcę z całą mocą podkreślić, że wynegocjowałem takie warunki, które praktycznie nie można było wynegocjować.

§ 10 pkt 1 - Kapitał zakładowy spółki może być podwyższony jednomyślną uchwałą Zgromadzenia Wspólników;

§ 11 pkt 4 - Wysokość i termin dopłat oraz terminy ich zwrotu będą określone w drodze jednomyślnej uchwały Zgromadzenia Wspólników;

§ 12 pkt 1 - Zbycie udziałów, jego części lub jego zastawienia wymaga jednomyślnego zezwolenia Zgromadzenia Wspólników;

§ 13 pkt 3 - Warunki i sposób umorzenia określa każdorazowo Zgromadzenie Wspólników w drodze jednomyślnej uchwały;

§ 18 pkt 1 - Czysty zysk, wynikający z rocznego bilansu Spółki może być wyłączony od podziału jednomyślną uchwałą Zgromadzenia Wspólników i może zostać przeznaczony na inne cele określone przez Zgromadzenie Wspólników, w tym fundusze rezerwowe lub inne wskazane w uchwale.

Co to oznacza w praktyce: Sulęcyno na 1 udział, a Sierakowice 3 udziały, to głos się liczy. Bez głosów Wójta Gminy Sulęcyno nic nie mogą zrobić Sierakowice. Nic nie sprzedaliśmy, na razie wchodzimy do Spółki.

4. Radny Kazimierz GAWIN - 08 maja 2008 roku jeszcze nie byliśmy w Spółce.

Wójt Gminy Jan KULAS - decyzja o przystąpieniu do Spółki zapadła już dawno. Wójtowie podpisali stosowne porozumienie, że będzie spółka wodna. Nie widzę sprzeczności.

Radny Kazimierz GAWIN - 08 maja 2008 roku podpisano akt notarialny, wtedy jeszcze nie byliśmy w Spółce. Czy jakaś komisja tego nie podważy?

Wójt Gminy Jan KULAS - ale dokumentacja była robiona już dawno. Nie Panie radny Spółka została założona 08 maja 2008 roku.

5. Radny Roman STENKA - Czarlino korzysta z wody ze Stężyckiej Huty.

Jak to teraz będzie wyglądać ?

Wyjaśnienie udzielił Wójt Gminy Jan KULAS - Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością będzie zawierać stosowne umowy.

Sprawozdanie z prac Wójta Gminy Sulęcyno za okres od dnia 30 kwietnia 2008 roku *stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

## Ad 4

### Podjęcie uchwał w sprawach:

#### a) Statutu Gminnego Ośrodka Kultury w Sulęczynie.

Radni Rady Gminy otrzymali w materiałach projekt uchwały w sprawie Statutu Gminnego Ośrodka Kultury w Sulęczynie za potwierdzeniem odbioru w dniu 10 lipca 2008 roku.

Zabrał głos Wójt Gminy Jan KULAS wyjaśniając, iż w poprzednich statutach Gminnego Ośrodka Kultury, Gminnej Biblioteki Publicznej w Sulęczynie wszędzie operowano nazwą Zarząd Gminy, dawno już nieistniejący.

Dlatego zachodzi potrzeba uchwalenia statutow Gminnego Ośrodka Kultury i Gminnej Biblioteki Publicznej w Sulęczynie.

Po tych wyjaśnieniach Przewodniczący Rady Gminy Bernard GRUCZA odczytał projekt przedmiotowej uchwały i poddał pod głosowanie.

Rada Gminy przystąpiła do głosowania.

Głosowanie przebiegało, jak poniżej:

- za podjęciem uchwały w sprawie Statutu Gminnego Ośrodka Kultury w Sulęczynie głosowało 15 radnych Rady Gminy.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła przedmiotową uchwałę.

Uchwała - Nr XIII/108/2008 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 16 lipca 2008 roku w sprawie Statutu Gminnego Ośrodka Kultury w Sulęczynie stanowi załącznik do niniejszego protokołu;

#### b) Statutu Gminnej Biblioteki Publicznej w Sulęczynie.

Radni Rady Gminy otrzymali w materiałach projekt uchwały w sprawie Statutu Gminnej Biblioteki Publicznej w Sulęczynie za potwierdzeniem odbioru w dniu 10 lipca 2008 roku.

Przewodniczący Rady Gminy Bernard GRUCZA stwierdził, iż należy na stronie 29 materiałów dopisać w paragrafie 9 punkt 2 podpunkt b) w brzmieniu:

„ b) ocenia, co najmniej raz do roku działalność Biblioteki oraz sprawozdanie roczne z działalności ”.

W paragrafie 9 punkt 2 podpunkt b) przesunąć jako punkt 2 podpunkt c).

Rada Gminy wyraziła zgodę na ten zapis.

Na powyższym zakończono dyskusję nad Statutem Gminnej Biblioteki Publicznej w Sulęczynie.

Przewodniczący Rady Gminy Bernard GRUCZA odczytał projekt przedmiotowej uchwały wraz z poprawką i poddał całość pod głosowanie.

Rada Gminy przystąpiła do głosowania.

Głosowanie przebiegało, jak poniżej:

- za podjęciem uchwały w sprawie Statutu Gminnej Biblioteki Publicznej w Sulęczynie głosowało 15 radnych Rady Gminy.



Rada Gminy jednogłośnie podjęła przedmiotową uchwałę.

*Uchwała - Nr XIII/109/2008 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 16 lipca 2008 roku w sprawie Statutu Gminnej Biblioteki Publicznej w Sulęczyźnie stanowi załącznik do niniejszego protokołu;*

*c) zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość stawek oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, wysokość i warunki wypłacania innych składników wynagrodzenia w tym nagród, wysokość oraz szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego.*

Radni Rady Gminy otrzymali w komplecie materiałów następujące dokumenty:

- a) pismo Wojewody Pomorskiego Nr NK.III.WK.0911-22/08 z dnia 06 czerwca 2008 roku w sprawie wyeliminowania zapisów sprzecznych z przepisami ustawy z dnia 26 stycznia 1982 roku Karta Nauczyciela w uchwale Nr XI/93/2008 z dnia 26 marca 2008 roku. W piśmie wzywa się Radę Gminy Sulęczyno do wprowadzenia zmiany w załączniku Nr 1 do uchwały Nr XI/93/2008 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 26 marca 2008 roku,
- b) projekt uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość stawek oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, wysokość i warunki wypłacania innych składników wynagrodzenia w tym nagród, wysokość oraz szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego za potwierdzeniem odbioru w dniu 10 lipca 2008 roku.

Brak dyskusji nad przedmiotową sprawą.

Przewodniczący Rady Gminy Bernard GRUCZA odczytał projekt przedmiotowej uchwały i poddał pod głosowanie.

Rada Gminy przystąpiła do głosowania.

Głosowanie przebiegało, jak poniżej:

- za podjęciem uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość stawek oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, wysokość i warunki wypłacania innych składników wynagrodzenia w tym nagród, wysokość oraz szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego głosowało 15 radnych Rady Gminy.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła przedmiotową uchwałę.

*Uchwała - Nr XIII/110/2008 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 16 lipca 2008 roku zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość stawek oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, wysokość i warunki wypłacania innych składników wynagrodzenia w tym nagród, wysokość oraz szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku*

*mieszkaniowego stanowi załącznik do niniejszego protokołu;*

**d) uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków.**

Radni Rady Gminy otrzymali w materiałach projekt uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków za potwierdzeniem odbioru w dniu 10 lipca 2008 roku.

Dyskusja nad projektem uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków:

1.Radny Kazimierz GAWIN rozdział IV § 14 i § 15 brzmią:

„ § 14

- 1.Ilość odprowadzanych ścieków ustala się na podstawie urządzeń pomiarowych.
- 2.W razie braku urządzeń pomiarowych ilość odprowadzanych ścieków ustala się jako równą ilość dostarczonej wody.

§ 15

- 1.W rozliczeniach ilość odprowadzanych ścieków ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie w przypadkach, gdy wielkość jej zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt Odbiorcy.
- 2.W przypadku poboru wody z ujęć Odbiorcy, ilość ścieków wprowadzonych do urządzeń Przedsiębiorstwa ustala się na podstawie wskazań wodomierza zainstalowanego na koszt odbiorcy na własnych ujęciach ”.

W 2007 roku Rada Gminy wprowadziła zapis „ W razie braku urządzeń pomiarowych ilość odprowadzanych ścieków ustala się w wysokości 90 % ilości wody dostarczonej przez dostawcę oraz pobranej z innych źródeł ”.

Wójt Gminy Jan KULAS stwierdził, iż procedury technicznej nie znam. 1 : 0,9 było to symboliczne. Ten zapis jest dużo korzystniejszy dla odbiorcy usług.

Radny Kazimierz GAWIN stwierdził, iż są problemy z podłączeniem drugiego wodomierza, a z tej zniżki korzystali wszyscy, którzy są podłączeni do kanalizacji sanitarnej.

Wójt Gminy Jan KULAS - będzie można założyć drugi wodomierz do podlewania ogródków za zgodą spółki i która go zaplombuje. Koszt ponosi odbiorca, który korzysta z usług wodociągowo - kanalizacyjnych.

2.Przewodniczący Rady Gminy Bernard GRUCZA stwierdził, iż na str.41 należy rozdział VII poprawić na rozdział VIII, gdyż zakradł się błąd maszynowy. W związku z powyższym numery kolejnych rozdziałów przesuną się.  
W związku z powyższym ostatnim będzie rozdział XI.

Na powyższym zakończono dyskusję nad punktem 4 d) porządku obrad.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy Bernard GRUCZA odczytał projekt przedmiotowej uchwały i poddał pod głosowanie.

Rada Gminy przystąpiła do głosowania nad projektem przedmiotowej uchwały.

Głosowanie przebiegało, jak poniżej:

- za podjęciem uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków głosowało 15 radnych Rady Gminy.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła przedmiotową uchwałę.

*Uchwała – Nr XIII/111/2008 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 16 lipca 2008 roku w sprawie uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków* stanowi załącznik do niniejszego protokołu;

*e) cen i stawek opłat dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Sierakowicach za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków.*

Radni Rady Gminy otrzymali w materiałach projekt uchwały w sprawie cen i stawek opłat dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Sierakowicach za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków za potwierdzeniem odbioru w dniu 10 lipca 2008 roku.

Wójt Gminy Jan KULAS stwierdził, iż zachodzi potrzeba ustalenia cen i stawek opłat dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Sierakowicach za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków. Są to ceny aktualnie obowiązujące na terenie Gminy Sulęczyno.

Przez okres 18-tu miesięcy ceny i stawki opłat nie mogą być podwyższone, czyli przez ten okres będą zamrożone.

Dotychczasowe ceny i stawki za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków w gminie Sulęczyno będą obowiązywały do końca 2009 roku.

Przewodniczący Rady Gminy Bernard GRUCZA odczytał projekt przedmiotowej uchwały i poddał pod głosowanie.

Rada Gminy przystąpiła do głosowania nad przedmiotowym projektem uchwały.

Głosowanie przebiegało, jak poniżej:

- za podjęciem uchwały w sprawie cen i stawek opłat dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Sierakowicach za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków głosowało 15 radnych Rady Gminy.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła przedmiotową uchwałę.

*Uchwała – Nr XIII/112/2008 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 16 lipca 2008 roku w sprawie cen i stawek opłat dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Sierakowicach za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków* stanowi załącznik do niniejszego protokołu;

*f) powierzenia Gminie Potęgowo zadania w zakresie utrzymania i eksploatacji składowiska odpadów w Chlewnicy.*

Radni Rady Gminy otrzymali w materiałach projekt uchwały w sprawie powierzenia Gminie Potęgowo zadania w zakresie utrzymania i eksploatacji składowiska odpadów w Chlewnicy za potwierdzeniem odbioru w dniu 10 lipca 2008 roku.

Zabrał głos Wójt Gminy Jan KULAS udzielając wyjaśnień:

Pierwotna wersja porozumienia była trochę inna. Poszczególni Wójtowie gmin mieli złożyć swoje propozycje do projektu porozumienia. Do pierwotnej wersji ostatecznie wniesiono jedną zmianę, której autorem jest gmina Sulęczyno do paragrafu 4 punkt 4, a który brzmi:

„ 4. Decyzja o zakresie, terminie i kosztach modernizacji inwestycji podejmują strony porozumienia w oparciu o propozycje Gminy Wykonawcy ”.

W pierwotnej wersji było Wójt Wykonawca.

Dyskusja nad projektem uchwały:

1. Radny Kazimierz GAWIN zadał pytanie – jakie będą ceny składowania odpadów ?

Wójt Gminy Jan KULAS stwierdził, iż na chwilę obecną nie wiadomo jaka będzie cena składowania odpadów.

Cena składowania kosztuje, np.:

- 136,00 zł w Węgorzynie,
- 184,00 zł w Główczychach,
- 139,00 zł w Potęgowie,
- 169,00 zł w Szadułkach.

Musimy mieć świadomość tego, że ceny będą wyższe jak w tej chwili, gdyż dojdzie odległość transportu odpadów.

Rada Gminy powierza Gminie Potęgowo zadanie w zakresie utrzymania i eksploatacji składowiska opadów w Chlewnicy.

Upoważniono Wójta Gminy do podpisania porozumienia z gminami: Potęgowo, Chmielno, Czarna Dąbrówka, Dębica Kaszubska, Główczyce i Sierakowice określającego zasady korzystania ze składowiska.

Na powyższym zakończono dyskusję.

Przewodniczący Rady Gminy Bernard GRUCZA odczytał projekt przedmiotowej uchwały i poddał pod głosowanie.

Rada Gminy przystąpiła do głosowania nad w/w projektem uchwały.

Głosowanie przebiegało, jak poniżej:

- za podjęciem uchwały w sprawie powierzenia Gminie Potęgowo zadania w zakresie utrzymania i eksploatacji składowiska odpadów w Chlewnicy głosowało 15 radnych Rady Gminy.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła przedmiotową uchwałę.

Uchwała - Nr XIII/113/2008 Rady Gminy Sulęcyno z dnia 16 lipca 2008 roku w sprawie powierzenia Gminie Potęgowo zadania w zakresie utrzymania i eksploatacji składowiska odpadów w Chlewnicy stanowi załącznik do niniejszego protokołu;

g) ustalenia wysokości opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku ze zmianą zagospodarowania w formie decyzji o warunkach zabudowy.

Radni Rady Gminy otrzymali w materiałach projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku ze zmianą zagospodarowania w formie decyzji o warunkach zabudowy za potwierdzeniem odbioru w dniu 10 lipca 2008 roku.

Radny Roman BRONK zawnioskował o wprowadzenie:

„ w paragrafie 1

- 1) 2,5 % różnicy wartości danej nieruchomości po zmianie na cele budowlane mieszkaniowe

- i przed zmianą,  
2) 10 % różnicy wartości danej nieruchomości po zmianie na cele budowlane letniskowe i przed zmianą ”.

Wójt Gminy Jan KULAS stwierdził, iż „ powiem to tak, że z tych środków, które gmina naliczy trzeba wykonać plany zagospodarowania, decyzje o warunkach zabudowy. 2,5 % nie pokryje kosztów wyceny rzeczoznawców przed transakcją i po zmianie.

Musimy pamiętać o sprawiedliwości społecznej – tam, gdzie są plany zagospodarowania przestrzennego sprzedający będą płacić 15 % różnicy wartości danej nieruchomości po zmianie na cele budowlane mieszkaniowe i przed zmianą, a tam gdzie planów zagospodarowania nie ma 2,5 %.

Sprzedający sobie wkalkulują tą opłatę w cenę sprzedaży nieruchomości.

W obecnym czasie jest ogromny popyt na działki.

Rada Gminy zrobi jak będzie chciała.

Radny Jan SOMINKA stwierdził „ popieram wniosek Pana radnego Romana BRONK ”.

Radny Kazimierz GAWIN wnioskował o wprowadzenie w paragrafie 1:

- w punkcie 1) 15 %,
- w punkcie 2) 25 %.

Zabrał głos Wójt Gminy Jan KULAS „ wycofuję swoją propozycję w punkcie 2) 30 %, a proponuję w punkcie 2) ustalić wysokość opłaty 25 %.

Radny Grzegorz BIELICKI wnioskował o wprowadzenie w paragrafie 1:

- w punkcie 1) 10 %,
- w punkcie 2) 20 %.

Radny Roman BRONK stwierdził, iż „ wycofuję się ze swoich propozycji, podzielam głos radnego Grzegorza BIELICKIEGO ”.

Przewodniczący Rady Gminy Bernard GRUCZA zawniósł o wprowadzenie paragrafie 1:

- w punkcie 1) 15 %,
- w punkcie 2) 20 %.

W tej chwili są trzy propozycje:

**1 propozycja** – Pana Wójta Gminy Jana KULAS i radnego Kazimierza GAWINA

- 1) 15 %,
- 2) 25 %;

**2 propozycja** – radnego Grzegorza BIELICKIEGO

- 1) 10 %,
- 2) 20 %;

**3 propozycja** - Przewodniczącego Rady Gminy Bernarda GRUCZY

- 1) 15 %,
- 2) 20 %.

Przewodniczący Rady Gminy Bernard GRUCZA wycofał swoją propozycję.

Pozostały dwie propozycje:

- propozycja nr 1 złożona przez Pana Wójta Gminy Jana KULAS i radnego Kazimierza GAWINA,
- propozycja nr 2 złożona przez radnego Grzegorza BIELICKIEGO.

Rada Gminy przystąpiła do głosowania nad propozycją nr 1 złożoną przez Pana Wójta Gminy Jana KULAS i radnego Kazimierza GAWINA:

- 1) 15 % różnicy wartości danej nieruchomości po zmianie na cele budowlane mieszkaniowe i przed zmianą,
- 2) 25 % różnicy wartości danej nieruchomości po zmianie na cele budowlane letniskowe i przed zmianą.

Głosowanie przebiegało, jak poniżej:

- za propozycja Pana Wójta Gminy Jana KULAS i radnego Kazimierza GAWINA 15 %, 25 % głosowało 3 radnych Rady Gminy,
- przeciwko głosowało 11 radnych Rady Gminy,
- wstrzymał się od głosu 1 radny Rady Gminy.

Rada Gminy przystąpiła do głosowania nad propozycją nr 2 złożoną przez radnego Grzegorza BIELICKIEGO:

- 1) 10 % różnicy wartości danej nieruchomości po zmianie na cele budowlane mieszkaniowe i przed zmianą,
- 2) 20 % różnicy wartości danej nieruchomości po zmianie na cele budowlane letniskowe i przed zmianą.

Głosowanie przebiegało, jak poniżej:

- za propozycja radnego Grzegorza BIELICKIEGO 10 %, 20 % głosowało 12 radnych Rady Gminy,
- przeciwko głosowało 3 radnych Rady Gminy.

Rada Gminy przyjęła propozycję nr 2 zgłoszoną przez radnego Grzegorza BIELICKIEGO.

Rada Gminy ustaliła opłatę w związku ze zbyciem nieruchomości, której wartość wzrosła wskutek zmiany jej zagospodarowania w formie decyzji o warunkach zabudowy z uwagi na

brak planu miejscowego w następujących wysokościach:

- 1) 10 % różnicy wartości danej nieruchomości po zmianie na cele budowlane mieszkaniowe i przed zmianą,
- 2) 20 % różnicy wartości danej nieruchomości po zmianie na cele budowlane letniskowe i przed zmianą.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy Bernard GRUCZA odczytał projekt przedmiotowej uchwały i poddał pod głosowanie.

Rada Gminy przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku ze zmianą zagospodarowania w formie decyzji o warunkach zabudowy .

Głosowanie przebiegało, jak poniżej:

- za podjęciem uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty z tytułu wzrostu wartości

- nieruchomości w związku ze zmianą zagospodarowania w formie decyzji o warunkach zabudowy głosowało 13 radnych Rady Gminy,  
- przeciwko głosowało 2 radnych Rady Gminy.

Rada Gminy podjęła przedmiotową uchwałę.

*Uchwała - Nr XIII/114/2008 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 16 lipca 2008 roku w sprawie ustalenia wysokości opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku ze zmianą zagospodarowania w formie decyzji o warunkach zabudowy stanowi załącznik do niniejszego protokołu;*

*h) nabycia i zbycia nieruchomości.*

Radni Rady Gminy otrzymali w materiałach projekt uchwały w sprawie nabycia i zbycia nieruchomości za potwierdzeniem odbioru w dniu 10 lipca 2008 roku.

Po szczegółowym wyjaśnieniu udzielonym przez Wójta Gminy Jana KULAS Rada Gminy wyraziła zgodę na:

- nabycie przez Gminę prawa własności nieruchomości - działki Nr 160/1 o obszarze 96 m<sup>2</sup> położonej w Widnej Górze, obręb geodezyjny Podjazy - KW Nr 12147, stanowiącej własność Pana Franciszka JAZDZEWSKIEGO,
- zbycie poprzez sprzedaż w trybie bezprzetargowym przez Gminę nieruchomości gminnych: działek nr 33/1 o powierzchni 210 m<sup>2</sup>, nr 33/2 o powierzchni 302 m<sup>2</sup>, nr 33/4 o powierzchni 483 m<sup>2</sup>, nr 33/5 o powierzchni 578 m<sup>2</sup>, nr 33/3 o powierzchni 1.295 m<sup>2</sup>, położonych w Widnej Górze, obręb Podjazy - KW Nr 60590.

Przewodniczący Rady Gminy Bernard GRUCZA odczytał projekt przedmiotowej uchwały i poddał pod głosowanie.

Rada Gminy przystąpiła do głosowania nad podjęciem przedmiotowej uchwały.

Głosowanie przebiegało, jak poniżej:

- za podjęciem uchwały w sprawie nabycia i zbycia nieruchomości głosowało 15 radnych Rady Gminy.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła przedmiotową uchwałę.

*Uchwała - Nr XIII/115/2008 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 16 lipca 2008 roku w sprawie nabycia i zbycia nieruchomości stanowi załącznik do niniejszego protokołu;*

*i) ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Sulęczyno.*

Radni Rady Gminy otrzymali w materiałach projekt uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Sulęczyno za potwierdzeniem odbioru w dniu 10 lipca 2008 roku.

*DYSKUSJA nad ustaleniem wynagrodzenia Wójta Gminy Sulęczyno:*

1. Przewodniczący Rady Gminy Bernard GRUCZA stwierdził, iż dotychczas Wójt Gminy otrzymuje wynagrodzenie w wysokości 7.990,00 zł.

Następnie zaproponował wynagrodzenie dla Wójta Gminy Sulęczyno w następujących wysokościach:

- |                             |                |
|-----------------------------|----------------|
| 1) wynagrodzenie zasadnicze | - 5.250,00 zł, |
| 2) dodatek funkcyjny        | - 1.625,00 zł, |

- |   |                |
|---|----------------|
| 3) dodatek specjalny – 30 % łącznego wynagrodzenia zasadniczego i dodatku funkcyjnego | - 2.062,50 zł, |
| 4) dodatek za wieloletnią pracę – 20 % wynagrodzenia zasadniczego określonego w pkt 1 | - 1.050,00 zł. |

Ogółem po podwyżce wynagrodzenie wójta wynosić będzie 9.987,50 zł ( brutto ), tj. wzrost o 1.997,50 zł.

2. Zabrał głos radny Kazimierz GAWIN twierdząc, iż różnie w gminach to się przedstawia. Większość wójtów w gminach otrzymało wynagrodzenia maksymalne. W 2007 roku Rada Gminy Sulęcyno podwyższyła diety radnym RG i sołtysom z terenu gminy o 100 %.

Dla Przewodniczącego Rady Gminy rada ustaliła dietę w wysokości 95 % maksymalnej diety. Powstała hala sportowa, są inwestycje na terenie gminy, są projekty dalszych zadań inwestycyjnych.

Dlatego wnioskuję o ustalenie wynagrodzenia Wójta Gminy Sulęcyno w następujących wysokościach:

- |   |   |
|---|---|
| 1) wynagrodzenie zasadnicze   | 95 % stawki maksymalnej, tj. 5.600,00 zł  |
| 2) dodatek funkcyjny  | 90 % stawki maksymalnej, tj. 1.700,00 zł, |
| 3) dodatek specjalny – 35 % łącznego wynagrodzenia zasadniczego i dodatku funkcyjnego | - 2.555,00 zł,                            |
| 4) dodatek za wieloletnią pracę – 20 % wynagrodzenia zasadniczego określonego w pkt 1 | - 1.120,00 zł.                            |

Ogółem po podwyżce wynagrodzenie wójta wynosić będzie 10.975,00 zł ( brutto ), tj. wzrost o 2.985,00 zł

Wójt Gminy Jan KULAS podał następujące przykłady:

- Przewodniczący Rady Gminy Sierakowice otrzymuje dietę w wysokości 1.100,00 zł miesięcznie,
- Przewodniczący Rady Gminy Przodkowo otrzymuje dietę w wysokości 1.200,00 zł miesięcznie, a Wójt Gminy Przodkowo wynagrodzenie maksymalne w wysokości 12.100,00 zł miesięcznie,
- Przewodniczący Rady Gminy Chmielno otrzymuje dietę w wysokości 1.232,00 zł miesięcznie, a Wójt Gminy Chmielno wynagrodzenie maksymalne w wysokości 12.100,00 zł miesięcznie,
- Przewodniczący Rady Gminy Sulęcyno otrzymuje dietę w wysokości 1.258,59 zł miesięcznie.

3. Radna Ewa MICHALSKA stwierdziła „ popieram wniosek Pana radnego Kazimierza GAWINA ”.

4. Radny Józef MALEK – należy podwyższyć wynagrodzenie Wójta i przegłosować.

5. Przewodniczący Rady Gminy Bernard GRUCZA stwierdził, iż nasza gmina terenowo nie odbiega od innych gmin w powiecie kartuskim, ale liczebnością mieszkańców różni się bardzo. Wynagrodzenie w kwocie 10.000,00 zł miesięcznie to nie jest mała kwota.

Zadał pytanie:

Ile otrzymali podwyżki pracownicy tutaj. Urzędu i od kiedy ?

Odpowiedzi udzielił Wójt Gminy Jan KULAS – pracownicy otrzymali 10 % podwyżki od 01 maja 2008 roku, lecz tych dwóch spraw nie można ze sobą łączyć.

Zgłoszono dwie propozycje wynagrodzenia Wójta Gminy:



- propozycja nr 1 zgłoszona przez Przewodniczącego Rady Gminy Bernarda GRUCZĘ,
- propozycja nr 2 zgłoszona przez radnego Kazimierza GAWINA.

Rada Gminy przystąpiła do głosowania nad propozycją nr 1 zgłoszoną przez Przewodniczącego Rady Gminy Bernarda GRUCZĘ.

Głosowanie przebiegało, jak poniżej:

- za głosowało 6 radnych Rady Gminy,
- przeciw głosowało 9 radnych Rady Gminy.

Następnie Rada Gminy przystąpiła do głosowania nad propozycją nr 2 zgłoszoną przez radnego Kazimierza GAWINA.

Głosowanie przebiegało, jak poniżej:

- za głosowało 9 radnych Rady Gminy,
- przeciw głosowało 0 radnych Rady Gminy,
- wstrzymało się od głosu 4 radnych Rady Gminy,
- nie brało udziału w głosowaniu 2 radnych Rady Gminy.

Rada Gminy przychyliła się do propozycji nr 2 radnego Kazimierza GAWIN i ustaliła wynagrodzenie Wójta Gminy Sulęczyño w następujących wysokościach:

1)wynagrodzenie zasadnicze	- 5.600,00 zł,
2)do datek funkcyjny	- 1.700,00 zł,
3)do datek specjalny - 35 % łącznego wynagrodzenia zasadniczego i dodatku funkcyjnego	- 2.555,00 zł,
4)do datek za wieloletnią pracę - 20 % wynagrodzenia zasadniczego określonego w pkt 1	- 1.120,00 zł.

Przewodniczący Rady Gminy Bernard GRUCZA odczytał projekt przedmiotowej uchwały i poddał pod głosowanie.

Rada Gminy przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Sulęczyño.

Głosowanie przebiegało, jak poniżej:

- za podjęciem uchwały w sprawie wynagrodzenia Wójta Gminy Sulęczyño głosowało 13 radnych Rady Gminy,
- wstrzymało się od głosu 2 radnych Rady Gminy.

Rada Gminy podjęła przedmiotową uchwałę.

*Uchwała - Nr XIII/116/2008 Rady Gminy Sulęczyño z dnia 16 lipca 2008 roku w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Sulęczyño stanowi załącznik do niniejszego protokołu;*

*j)zmian w budżecie gminy Sulęczyño na rok 2008.*

Radni Rady Gminy otrzymali w materiałach projekt uchwały w sprawie: zmian w budżecie gminy Sulęczyño na rok 2008 za potwierdzeniem w dniu 10 lipca 2008 roku.

Skarbnik Gminy Barbara WAWRZON szczegółowo omówiła proponowane zmiany w budżecie gminy Sulęczyño na rok 2008.

Po tych szczegółowych wyjaśnieniach Rada Gminy przystąpiła do dyskusji nad zmianami w budżecie Gminy Sulęczyno na rok 2008:

1. Zabrał głos radny Kazimierz GAWIN w sprawie rozdziału 90019 – Wpływy i wydatki związane z gromadzeniem środków z opłat i kar za korzystanie ze środowiska.

Jaki był wpływ środków? Ile ześmy otrzymali środków za śmieci od firm? Jakie były wpływy razem?

Jak to się ma do środków finansowych, które należy odprowadzić do Urzędu Marszałkowskiego jako opłata środowiskowa?

Odpowiedzi udzielił Wójt Gminy Jan KULAS – uzyskaliśmy 177.000,00 zł. Nigdy nie było takiej sytuacji, że nam zostawało po odprowadzeniu do Urzędu Marszałkowskiego kilkadziesiąt tysięcy złotych.

Te dochody są bardzo skrupulatnie rozliczane, z resztą radni SOMINKA, GAWIN widzieli, jak każdy samochód jaki dostarcza śmieci jest sprawdzany.

Śmieci zostały zaliczone do różnych kategorii. Od śmieci komunalnych z terenu Gminy Sulęczyno opłata kiedyś była 15,00 zł a teraz 75,00 zł/m<sup>3</sup>.

Od innej kategorii – pobieramy 14,00 zł/m<sup>3</sup>, a bierzemy 27,00 zł/m<sup>3</sup>.

2. Radny Kazimierz GAWIN zadał następujące pytania:

Kiedy planuje się zakup samochodu dla miejscowej policji? Co to ma być za samochód?

Wójt Gminy Jan KULAS – wartość samochodu ok. 74.000,00 zł. Gmina Sulęczyno 37.000,00 zł z przeznaczeniem na dofinansowanie zakupu samochodu dla miejscowej policji.

Nasza Rewir Dzielnicowych Policji w tej chwili pożycza samochód od Stężycy.

Miałem ustalone z Komendantem policji, że środki finansowe na zakup samochodu otrzyma Policja po rozliczeniu budżetu Gminy za pierwsze półrocze 2008 roku. Jednakże w krótkim czasie okazało się, że do końca sierpnia br. nie planujemy sesji, a dochody na tyle wzrosły, że w tej chwili można podjąć uchwałę i kwotę w wysokości 37.000,00 zł dać.

Szansa taka jest, gdyż mamy dodatkowe dochody.

Kontynuacja pytań radnego Kazimierza GAWINA – czy wiadomo, jakiej marki będzie to samochód?

Odpowiedzi udzielił Wójt Gminy Jan KULAS – jakiej marki będzie to samochód na to pytanie w tej chwili nie odpowiem.

Będzie to nowy samochód.

3. Pytanie radnego Kazimierza GAWINA – w wydatkach dział 700, rozdział 70005 – dot. Ośrodka Wypoczynkowego Nr 51. Jak sytuacja tam się przedstawia?

Wójt Gminy Jan KULAS – sytuacja jest na takim etapie – Rada Gminy podjęła uchwałę w październiku 2007 roku o przystąpieniu o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego, m.in. terenu, na którym znajduje się ten ośrodek. Jeżeli będzie plan zagospodarowania przestrzennego, on w tej chwili jest zlecony do wykonania, to wtedy będzie przetarg.

Jest to teren lasów, ale my od lasów dzierżawimy, gdyż są tam nasze zabudowania. Część dzierżawy się nam zwraca.

Jeśli będzie plan zagospodarowania przestrzennego tego terenu to wystawimy na przetarg.

Po tych wyjaśnieniach Przewodniczący Rady Gminy Bernard GRUCZA odczytał projekt uchwały w sprawie: zmian w budżecie gminy Sulęczyno na rok 2008, a następnie Rada Gminy przystąpiła do głosowania nad podjęciem przedmiotowej uchwały.

Głosowanie przebiegało, jak poniżej:

- za podjęciem uchwały w sprawie: zmian w budżecie gminy Sulęcyno na rok 2008 głosowało 15 radnych Rady Gminy.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie: zmian w budżecie gminy Sulęcyno na rok 2008.

*Uchwała - Nr XIII/117/2008 Rady Gminy Sulęcyno z dnia 16 lipca 2008 roku w sprawie: zmian w budżecie gminy Sulęcyno na rok 2008 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

## Ad 5

### Interpelacje i wolne wnioski.

1. Przewodniczący Rady Gminy Bernard GRUCZA przedstawił zażalenie na pracę Urzędu Gminy Sulęcyno skierowane do Rady Gminy Sulęcyno przez Stowarzyszenie Federacji Zielonych „GAJA” z siedzibą w Szczecinie z dnia 24 czerwca 2008 roku, a dotyczące nie przekazania w formie pisemnej informacji dotyczących programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest i jego realizacji w gminie Sulęcyno.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy przedstawił opinię radcy prawnego, dot. tej sprawy. Zgodnie z zasadą rozdziału kompetencji między Radą Gminy i Wójtem przedmiotowe zażalenie przekazane zostanie zgodnie z właściwością Wójtowi Gminy.

Przedmiotowe pismo zostało przekazane Wójtowi Gminy Janowi KULAS.

2. Przewodniczący Rady Gminy Bernard GRUCZA odczytał w całości pismo Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku Nr WK.0913/124/K/6/14799/08 z dnia 25 czerwca 2008 roku, a które wpłynęło do wiadomości Przewodniczącego Rady Gminy Sulęcyno - wystąpienie pokontrolne związane z przeprowadzoną kontrolą kompleksową Gminy Sulęcyno, którą przeprowadził Wydział Kontroli Gospodarki Finansowej Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku w okresie od dnia 09 stycznia 2008 roku do dnia 30 kwietnia 2008 roku. Celem kontroli, obejmującej lata 2004 - 2007, było sprawdzenie prawidłowości wykonywania przez organ wykonawczy uchwał Rady Gminy i innych zadań w zakresie gospodarki finansowej oraz zamówień publicznych.

Wystąpienie pokontrolne Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku *stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

3. Przewodniczący Rady Gminy Bernard GRUCZA zabrał głos - w ostatnim punkcie swojego sprawozdania Wójt Gminy podał, cytując: „ odbyło się spotkanie z Przewodniczącym i Wiceprzewodniczącym Rady Gminy, na którym omówiono wątpliwości dotyczące projektu uchwały w sprawie określenia zasad wydzierżawiania, wynajmowania oraz obciążania nieruchomości gminnych. Po wysłuchaniu wyjaśnień, w tym również radcy prawnego, wójt zaproponował dodanie jednego paragrafu o treści: „ § 5 Zobowiązuje się Wójta do składania Radzie Gminy informacji o realizacji zadań objętych zakresem niniejszej uchwały ”. W związku z powyższym zarówno Przewodniczący, jak i Wiceprzewodniczący stwierdzili, iż nie widzą przeszkód, aby Rada Gminy uzupełniła projekt uchwały. Zostanie on przedłożony Radzie na jednej z kolejnych sesji ”. Były takie rozmowy do istniejącego projektu uchwały w sprawie określenia zasad wydzierżawiania, wynajmowania oraz obciążania nieruchomości gminnych, że po każdej realizacji odpisaniu umowy będzie Wójt na sesji informował Radę Gminy. Myśmy to przyjęli, lecz stwierdziliśmy, że musimy to skonsultować z radnymi. Nie podjęliśmy definitywnego kroku w tej kwestii. Was reprezentuję, ja nie mogę za Was sam się wypowiadać, gdyż byłaby to dyktatura. Ja chcę naprawdę godnie Was reprezentować. To nas nie satysfakcjonuje. Dzisiaj wiem na pewno, że są gminy, które funkcjonują bez takiej uchwały. Podam przykład: Gmina

Sierakowice, której absolutnie nie zależało na tej uchwale, a dlaczego, dlatego, gdy będzie umowa na okres ponad 10-letni dzierżawy, wynajmu stwarzać będzie możliwość prawa pierwokupu. Mieliliśmy takie sytuacje, że dzierżawca, który dzierżawił ponad 10 lat miał prawo pierwokupu i niestety do tego podejść, jeżeli chodzi o hipotekę i jeżeli chodzi o służebność. Każda wydzierżawiona jednostka, którą będziemy wydzierżawiali traci na wartości. Wszystko jeszcze mamy przed sobą i możemy to prześledzić. Mamy tylko jeszcze ponad dwa lata jako Radą, tak samo Wójt. Wójt ma uprawnienie do zawierania umów do 3 lat bez konsultacji. Dlaczego, takie uprawnienia nie wystarczą ? Dlaczego mamy wiązać ręce przyszłej Radzie i nowemu włodarzowi ? Dlaczego im zamykamy drogę ? Jeśli są takowe, jaką na przykład dzisiaj podejmowaliśmy uchwałę w sprawie nabycia i zbycia nieruchomości Rada Gminy jednogłośnie ją uchwaliła. Jeżeli są propozycje zasadne, to bez dwóch zdań podejmuje i nie ma dyskusji.

Wójt Gminy Jan KULAS stwierdził, iż chciałbym podkreślić, że umowa zawarte na 10 lat nie daje automatycznie prawa do pierwokupu.

Zabrał głos radca prawny Waclaw ANOLIK – pierwszy raz słyszę, że umowa zawarta na 10 lat daje prawo pierwokupu. W kontekście tego projektu uchwały, o którym mowa nie ma takiej możliwości.

Wójt Gminy Jan KULAS – ja bym powiedział tak, że na ostatnim spotkaniu Pan Przewodniczący Rady Gminy przedstawił trzy uchwały, były to buble prawne. Jedna zezwalała Wójtowi Gminy zawarcie umowy do 3 lat, a kolejna uchwała świadczyła na moją korzyść. Odnosnie przepisu, że po 10 latach dzierżawy można kupić na zasadzie pierwokupu, takiego czegoś nie ma. Kolejny raz Pan Przewodniczący Rady wprowadza Radę w błąd.

Na pierwszej sesji Rady Gminy w dniu 26 marca 2008 roku, na której Rada Gminy rozpatrywała projekt uchwały w sprawie określenia zasad wydzierżawiania, wynajmowania oraz obciążania nieruchomości gminnych mówiąc, że w żadnych gminach nie ma takich uchwał. W powiecie kartuskim jedynie nie ma Gmina Sierakowice.

Wśród Rady Pan rozpowszechnia, że ja chcę takie uprawnienia. Jeszcze raz przeczytam „ po wysłuchaniu wyjaśnień, w tym również radcy prawnego, wójt zaproponował dodanie jednego paragrafu o treści: „ § 5 Zobowiązuje się Wójta do składania Radzie Gminy informacji o realizacji zadań objętych zakresem niniejszej uchwały ”.

W związku z powyższym zarówno Przewodniczący, jak i Wiceprzewodniczący stwierdzili, iż nie widzą przeszkód, aby Rada Gminy uzupełniony projekt uchwaliła ”.

Panie KARCZ – Pana się pytałem, czy Pan to potwierdzi na sesji, jeżeli będzie potrzeba, że taka rozmowa była. Czy tak ?

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Stefan KARCZ stwierdził, tak.

Kontynuacja wypowiedzi Wójta Gminy Jana KULAS, który stwierdził, a dzisiaj co słyszymy. Spotykając się jeszcze raz Panie Przewodniczący chciałbym, żebyśmy postępowali wobec siebie uczciwie.

Mówił Pan również, że za Panem chodził redaktor, a to był Pan u redaktora naczelnego Świątkowskiego i to Pan zabiegał o spotkanie. Pan Wiceprzewodniczący KARCZ był również obecny, gdy ja zadzwoniłem do redaktora i to zostało potwierdzone.

Czy tak było Panie KARCZ ?

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Stefan KARCZ stwierdził, tak było.

Wójt Gminy Jan KULAS – niech Pan Przewodniczący Rady naprawdę nie wprowadza drugich w błąd. Chcę powiedzieć, że nauka kościelna tego nie uczy, a kiedyś również w PZPR obowiązywała pewna etyka.

Zabrał głos radny Czesław MYSZK – Panie Wójcie i Panie Radco Prawny – dostałem taką propozycję związaną z prawem pierwokupu. Ja mam dzierżawę nieruchomości z agencji rolnej i wygasła umowa. Mam prawo pierwokupu nieruchomości.

Wójt Gminy Jan KULAS ustosunkował się do wypowiedzi przedmówcy twierdząc, iż agencja

to nie samorząd.

Radca Prawny Waclaw ANOLIK - mówimy o umowach zawartych przez gminę, innych nie ma.

Przewodniczący Rady Gminy Bernard GRUCZA - jest tu na sali Pan redaktor naczelny Janusz Świątkowski, który może potwierdzić, czy Pan redaktor wcześniej do mnie dzwonił.

Redaktor Naczelny Kuriera Kartuskiego Janusz ŚWIĄTKOWSKI stwierdził, iż zostałem poproszony o głos na sesji Rady Gminy - nie jestem ani członkiem samorządu, ani radnym, nie mogę odpowiadać na sesji. Przepraszam bardzo, jeśli są kontrowersje zapraszam do redakcji i możemy to sobie wyjaśnić.

Przewodniczący Rady Gminy Bernard GRUCZA - przekazałem Panu pierwszy projekt uchwały i zostawiłem go bez komentarza. Jeszcze raz podkreślam, że ja do projektu przedmiotowej uchwały nie dawałem żadnych komentarzy.

Wójt Gminy Jan KULAS - co myśleć o tym, jeżeli Przewodniczący Rady Gminy dwukrotnie na łamach prasy sugeruje, że mogła być korupcja.

Przewodniczący Rady Gminy Bernard GRUCZA - to prawniczy kruczek „ może być ”.

Wójt Gminy Jan KULAS - mam do radnych pytanie:

Czy Wy chcecie współpracować z Wójtem Gminy, który jest oskarżony ?

Ja oczekuję wyjaśnienia na łamach prasy. Czy jest ogłoszone ?

Przewodniczący Rady Gminy Bernard GRUCZA - nie jest. Ustaliliśmy podając sobie rękę w Pana urodziny.

Wójt Gminy Jan KULAS - dlaczego o tym się teraz mówi ?

Przewodniczący Rady Gminy Bernard GRUCZA - Panie Wójcie Pan napisał w swoim Sprawozdaniu z prac Wójta Gminy. To nie ja napisałem, ja tego tematu nie chciałem wcale poruszać.

Wójt Gminy Jan KULAS - miałem obowiązek złożyć Radzie sprawozdanie z prac Wójta Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy Bernard GRUCZA stwierdził, iż kościół mógł Pan sobie darować, partii już nie ma. Dlaczego nie może być inaczej ?

Każdy radny powinien być uszanowany.

Dlaczego, tak nie może być ? Wiem, że jest taka możliwość. Winniśmy współpracować jako partnerzy.

Wiedzieć wprzód, a nie po. Pytam się dlaczego ? Potwierdziłem do gazety słowa Wójta, że bez tej uchwały nie da się pracować, a jednak tak, bo inne gminy też nie posiadają przedmiotowej uchwały i też pracują bez niej.

Nie jest tak, że z dnia na dzień jest dzierżawa, hipoteka, sprzedaż, kupno nieruchomości.

Są to planowane działania.

Jest furtka, tylko trzeba dobrej woli i szacunku dla Rady.

Wójt Gminy Jan KULAS - Pan Przewodniczący Rady zadał mi pytanie i chciałbym na nie móc odpowiedzieć - nie powiedziałem, że tak nie można, ja powiedziałem, że to ułatwi pracę.

Pana była propozycja „ Janek ja Cię przepraszam, na następnej sesji ją przepchniemy ”.

Dlatego ten projekt stanął na kwietniowej sesji Rady Gminy. Na ostatniej sesji było to też tak

powiedziane, ale ja już przewidziałem pewne sytuacje i dlatego na tą sesję nie dałem pod obrady projektu uchwały i chyba już nie dam.

4. Sołtys Sołectwa Mściszewice Brunon DĄBROWSKI poruszył następujące sprawy:

- a) w miejscowości Mściszewice - śmieci są tuż przy drodze wojewódzkiej w Mściszewicach - zwiększyć częstotliwość wywożenia odpadów lub postawić większą ilość pojemników na odpady stałe,
- b) jeśli sejm RP przegłosuje budżet sołecki, myślę, że zadanie to w naszej gminie zostanie wdrożone.

Następnie podziękował za budowę szosy asfaltowej Mściszewice - Skoczkowo.

5. Sołtys Sołectwa Zdunowice Wacław GÓRNY zabrał twierdząc, iż „ jakim prawem gmina mnie tak potraktowała. Policja chciała nam zabrać dzieci, z których ja jestem tak dumny, np. córka Agata reprezentuje powiat.

Wójt Gminy Jan KULAS stwierdził, iż o tym mówił Pan sołtys na zebraniu wiejskim.

Mówiłem, wtedy Panu, ażeby Pan przyszedł do urzędu i wyraziłem wolę załatwienia sprawy z geodetą.

Następnie Wójt podziękował Radzie Gminy za otrzymaną podwyżkę wynagrodzenia.

Będę chciał popierać naszą współpracę. Nie ma na tej sali osoby, która może powiedzieć, że zrobiłem coś na przekór.

Musi to polegać na rzetelnej informacji i rzetelnej pracy.

Żeby mogli wszyscy stwierdzić, że nie było to pomyłką.

6. Przewodniczący Rady Gminy Bernard GRUCZA wnioskował o remonty dróg:

- w samej Amalce między Państwem Dyszer, a Państwem Kobiela,
- Chojna - Kistówko.

Wójt Gminy Jan KULAS wyjaśnił, iż droga Chojna - Kistówko została wykonana.

7. Radny Józef MALEK wnioskował o remont drogi w tzw. „ Wądole ”.

8. Członek Rady Naczelnej ZK-P Gerard GAWIN omówił historię Kaszub oraz ostatni Zjazd Kaszub, który odbył się w br. w Gdańsku. Po raz pierwszy z naszej gminy była także reprezentacja, m.in. w Zjeździe uczestniczył Przewodniczący Rady Gminy. W 2009 roku zjazd odbędzie się w Bytowie.

Wnioskował o wprowadzenie na terenie Gminy Sulęczyno podwójnego nazewnictwa w języku polskim i języku kaszubskim.

Wójt Gminy Jan KULAS - na następnej sesji odniesie się do tej kwestii.

Sprawa samochodu - w III kwartale 2008 roku najpóźniej miejscowa policja otrzyma nowy samochód.

Na tym stwierdzeniu zakończono punkt 5 porządku obrad dzisiejszej sesji.

Na powyższym wyczerpano porządek obrad XIII sesji V kadencji Rady Gminy Sulęczyno.

Na zakończenie Przewodniczący Rady Gminy Bernard GRUCZA stwierdził „ zamykam obrady XIII sesji Rady Gminy Sulęczyno ”.

**PROTOKOŁOWAŁA:**

Jolanta BRONK  
Inspektor ds. obronnych  
oraz obsługi Rady Gminy  
i jej organów Urzędu Gminy  
Sulęczyno