

**UCHWAŁA NR X/91/2015**  
**RADY GMINY SULECZYNO**  
**z dnia 15 października 2015 roku**

**w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Skoczkwie**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.„a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 roku, poz.594, 645 i 1318 oraz z 2014 roku, poz.379 i 1072) oraz art.15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 roku, poz.782)

**Rada Gminy Sulęczyno  
uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na zamianę położonych w miejscowości Skoczkowo w gminie Sulęczyno, nieruchomości stanowiącej działkę gruntu nr 45/58 o powierzchni 212 m<sup>2</sup> będącej współwłasnością osób fizycznych na działkę gruntu nr 36/2 o powierzchni 139 m<sup>2</sup> stanowiącą własność Gminy Sulęczyno.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

*Gliniecki*  
**Kazimierz Gliniecki**

## **Uzasadnienie**

### **do Uchwały Nr X/91/2015 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 15 października 2015 roku w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Skoczkwie**

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym do właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym też Rada Gminy wyraża zgodę na nabycie nieruchomości na własność gminy oraz zbycie nieruchomości z zasobu mienia gminnego.

Przedmiotowa uchwała dotyczy zamiany nieruchomości położonych we wsi Skoczkowo w celu uregulowania przebiegu drogi gminnej. Obecnie droga ta przebiega przez siedlisko rolnicze, oddzielając budynek mieszkalny od budynków gospodarczych, co powoduje znaczne utrudnienia w ich funkcjonowaniu. Właściciele działek nr 40 i 45/59 złożyli w Urzędzie Gminy Sulęczyno wniosek o przeniesienie części drogi gminnej na nieruchomość stanowiącą ich własność (dz. nr 45/39 i 45/58).

Ze względu na to, iż planowana zamiana nieruchomości znacznie poprawi układ komunikacyjny a ponadto jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.