

Załącznik
do Zarządzenia Nr 61/2020
Wójta Gminy Sulęczyno
z dnia 27 lipca 2020 roku

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY SULECZYNO

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.)

Wójt Gminy Sulęczyno
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej,
na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej

<i>Oznaczenie nieruchomości</i>	Nieruchomość położona w Widnej Górze, obręb Podjazy oznaczona jako działki nr 33/4 o pow. 0,0483 ha (obrzeb 006- Podjazy) KW GD1R/00060590/3
<i>Opis nieruchomości</i>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, o kształcie regularnym, czterokątnym, wydłużonym i wąskim, stanowi część pola uprawnego. W bezpośrednim sąsiedztwie grunty orne i tereny niezabudowane, w dalszym otoczeniu zabudowa siedliskowa, mieszkaniowa jednorodzinna i letniskowa. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.
<i>Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania</i>	Nieruchomość położona w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sulęczyno, zatwierdzonym uchwałą nr XXVI/213/2010 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 14 lipca 2010 r., zmienionym uchwałą nr XXIII/81/2016 z dnia 16 listopada 2016 r. oraz uchwałą nr XXXIII/254/2017 z dnia 30 października 2017 r. położona jest w obszarze terenów rolnych.
<i>Termin zagospodarowania</i>	Nie dotyczy.
<i>Przeznaczenie</i>	Sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej działkę gruntu nr ew. 12 obręb Podjazy.
<i>Cena wywoławcza w zł (netto)</i>	Cena: 4.830,00 zł (słownie: cztery tysiące osiemset trzydzieści złotych gr 00/100). Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.
<i>Informacja dodatkowa</i>	Działka przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nie jest obciążona ciężarami i hipotekami.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) mogą składać pisemne wnioski w Urzędzie Gminy Sulęczyno, w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie zostanie podane do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie www.suleczynno.biuletyn.net oraz tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Sulęczyno od dnia 29 lipca 2020 r. na okres 21 dni.

WÓJT
Bernard Grucza