

**UCHWAŁA NR XXXI/191/2021
RADY GMINY SULĘCZYNO**

z dnia 25 lutego 2021 r.

**o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą
Nr XXV/261/2002 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 19 czerwca 2002 roku w obszarze dotyczącym części
działki nr 84/6 położonej w obrębie Bukowa Góra, gmina Sulęczyno**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.z 2020 roku, poz.713 ze zm.) oraz art.14 ust. 1, 2, 4, art.17 pkt 1 i 2, art.27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 roku, poz.293 ze zm.)

**Rada Gminy Sulęczyno
uchwała, co następuje:**

§ 1. 1. Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr XXV/261/2002 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 19 czerwca 2002 roku (Dz. Urz. Woj. Pom. z dnia 3 grudnia 2002 roku Nr 81, poz.1771) w obszarze dotyczącym części działki nr 84/6 położonej w obrębie geodezyjnym Bukowa Góra, gmina Sulęczyno.

2. Granice obszaru objętego uchwałą przedstawia załącznik graficzny stanowiący integralną część uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Kazimierz Gliniecki
Kazimierz Gliniecki

Załącznik graficzny
do Uchwały Nr XXXI/191/2021
Rady Gminy Sulęczyno
z dnia 25 lutego 2021 r.



skala 1:2000

LEGENDA:

— — — — — granica opracowania planu

PRZEWODNICZĄCY RADY
Kazimierz Gliniecki
Kazimierz Gliniecki

UZASADNIENIE

**do Uchwały Nr XXXI/191/2021 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 25 lutego 2021 roku
o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego
uchwałą Nr XXV/261/2002 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 19 czerwca 2002 roku w obszarze
dotyczącym części działki nr 84/6 położonej w obrębie Bukowa Góra, gmina Sulęczyno**

Dla terenu działki nr 84/6 położonej w Bukowej Górze, gmina Sulęczyno obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą Nr XXV/261/2002 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 19 czerwca 2002 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragmenty gminy Sulęczyno (Dz. Urz. Woj. Pom. z dnia 3 grudnia 2002 roku Nr 81, poz.1771), który powyższą działkę w części przeznaczona pod zalesienie natomiast pozostałą część przeznaczona na cele gospodarki leśnej lub użytkowanie rolnicze.

Przedmiotowy obszar obecnie wykorzystywany jest na cele rolne. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest niezbędne w celu uregulowania sytuacji formalno – prawnej tego terenu. Zapisy obowiązującego planu na całym terenie opracowania ograniczają i wprowadzają zakaz zabudowy, a co za tym idzie możliwość rozbudowy istniejącej zabudowy zagrodowej co stanowi istotną przeszkodę w zagospodarowaniu omawianego terenu zgodnie z potrzebami i zamierzeniami właścicieli gruntu.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Kazimierz Gliniecki