

**UCHWAŁA NR XLIII/261/2021
RADY GMINY SULĘCZYNO**

z dnia 30 grudnia 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu działki nr 44/5 w obrębie ewidencyjnym Żakowo, gmina Sulęczyno

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2021 roku, poz.1372) oraz art.14 ust.1,2 i 4, art.17 pkt 1 i 2 i art.27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz.741 z późn.zm.)

**Rada Gminy Sulęczyno
uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu działki nr 44/5 w obrębie ewidencyjnym Żakowo, gmina Sulęczyno.

2. Zakres ustaleń planu, o którym mowa w § 1, określa art.15 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz.741 z późn. zm.).

§ 2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny, określający granice terenu objętego planem.

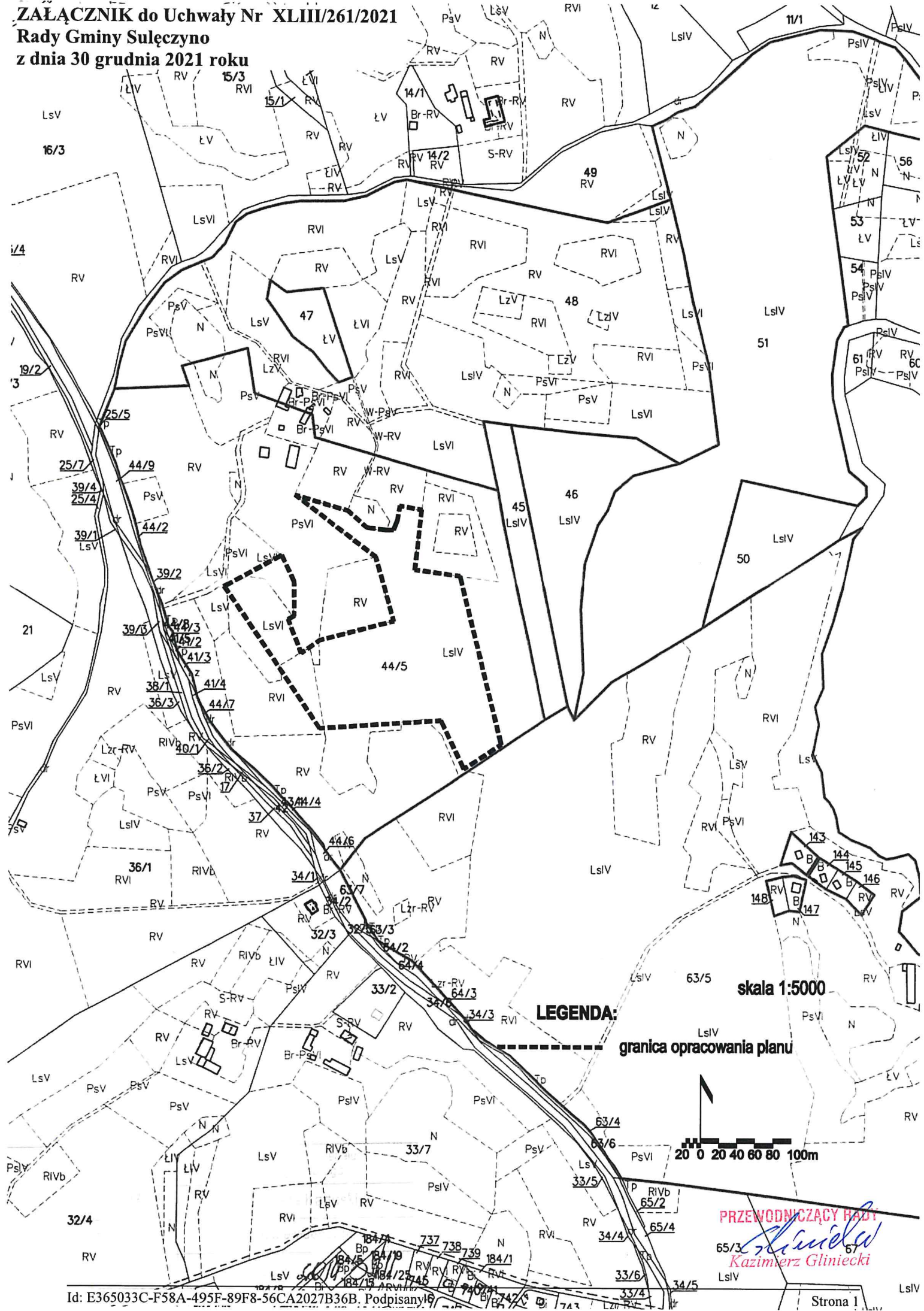
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sulęczyno.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Kazimierz Gliniecki

**ZAŁĄCZNIK do Uchwały Nr XLIII/261/2021
Rady Gminy Sulęczyń
z dnia 30 grudnia 2021 roku**



LEGENDA:

----- granica opracowania planu

skala 1:5000

20 0 20 40 60 80 100m

PRZEWODNICZĄCY NADZOR
Kazimierz Gliniecki
Kazimierz Gliniecki

UZASADNIENIE

do Uchwały NR XLIII/261/2021 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 30 grudnia 2021 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu działki nr 44/5 w obrębie ewidencyjnym Żakowo, gmina Sulęczyno

Niniejszą uchwałę podejmuje się na podstawie art.14 ust.1, 2 i 4, art.15 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz.741 z późn. zm.) oraz art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz.1372.), przyznającymi radzie gminy wyłączone prawo stanowienia w sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy, w tym podejmowania uchwał o przystąpieniu do sporządzania /zmiany/ studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Kompetencje rady gminy w zakresie planowania przestrzennego ustawodawca zawarł w art. 3 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z którym „kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych, należy do zadań własnych gminy”.

Uchwałę podejmuje się po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Sulęczyno, na obszarze pokazanym na załączniku graficznym do uchwały. Celem sporządzenia planu jest przeznaczenie terenu na powierzchniową eksploatację kruszyw wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną.

Obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sulęczyno przewiduje na przedmiotowym obszarze możliwość lokalizowania powierzchniowej eksploatacji kruszyw. Planowane rozwiązania planu miejscowego będą zgodne z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sulęczyno. Stwierdza się zasadność przystąpienia do sporządzenia planu w przedstawionych granicach.

Z powyższych względów podjęcie przedmiotowej uchwały w przedstawionych granicach jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Kazimierz Gliniecki
Kazimierz Gliniecki