

**ZARZĄDZENIE Nr 96/2022**  
**Wójta Gminy SULĘCZYNO**  
**z dnia 30 września 2022 roku**

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości  
i sporządzenia jej wykazu**

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz Uchwały nr L/328/2022 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 28 września 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy*

**z a r z ą d z a m, co następuje:**

**§ 1**

Przeznaczam do oddania w dzierżawę na czas określony tj. 3 lat, zabudowaną nieruchomość stanowiącą część działki nr 252/2, położoną przy ul. Kaszubskiej w Sulęczynie, obręb ewidencyjny Sulęczyno, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr GD1R/00083043/1.

**§ 2**

Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości, o której mowa w § 1 określa załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 3**

1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę opisanej w § 1 niniejszego Zarządzenia poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sulęczynie na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz zamieszczenie na stronie [www.suleczy.no.biuletyn.net](http://www.suleczy.no.biuletyn.net) Urzędu Gminy w Sulęczynie.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**W Ó J T**  
*Bernard Grucza*

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 96/2022  
Wójta Gminy Sulęczyno  
z dnia 30 września 2022 roku

## OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY SULĘCZYNO

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

**Wójt Gminy Sulęczyno  
podaje do publicznej wiadomości  
wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę**

na czas oznaczony tj. od dnia 01.11.2022 r. do dnia 31.10.2025 r.

<i>Położenie nieruchomości</i>	Sulęczyno, ul. Kaszubska 26
<i>Oznaczenie nr ewid. działki</i>	252/2
<i>Oznaczenie nieruchomości wg KW</i>	GD1R/00083043/1
<i>Powierzchnia działki</i>	400 m <sup>2</sup>
<i>Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę</i>	52 m <sup>2</sup>
<i>Opis nieruchomości</i>	Nieruchomość zabudowana pawilonem handlowym stanowiącym własność dzierżawcy.
<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w nieruchomości. Dzierżawca we własnym zakresie zagospodaruje działkę na cele handlowe.
<i>Termin zagospodarowania nieruchomości</i>	od 01.11.2022 r.
<i>Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy</i>	312,00 zł plus należny podatek VAT miesięcznie
<i>Terminy wnoszenia opłat</i>	Czynsz płatny z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
<i>Zasady aktualizacji opłat</i>	Zarządzenie wójta.

Wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości na stronie [www.suleczyno.biuletyn.net](http://www.suleczyno.biuletyn.net) oraz tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Sulęczyno od dnia 06.10.2022 r. na okres 21 dni.

Sulęczyno, 2022-09-30

**WÓJT**  
Bernard Grucza